

**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Raporu**

**Sayı: 2023/26**

**Tarih: 31.05.2023**

İmar komisyonunun 29.13 Pazar Alanı plan notları ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı notlarının 29.13 Pazar Alanı Plan Notunun 29.13.1. Maddesinin; “29.13.1. Kent içerisinde semt ölçeğinde Pazar ihtiyacının karşılanacağı alanlardır. Açık ve Kapalı düzenleme yetkisi Belediyeye aittir. Kapalı olarak düzenleme yapılması halinde Belediyenin uygun göreceği vaziyet planına göre uygulama yapılacaktır.” şeklinde yeniden düzenlenmesinin uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirlerine sunulmasına karar verilmiştir.

  
Ali YAZICI  
İmar Komisyonu Başkanı

İsmail TAŞDEMİR  
İmar Komisyonu Başkan V.



Semih ÇINAR  
İmar Komisyonu Üyesi



Edirne Belediyesi  
İmar Komisyonu Raporu

Sayı:2023/27

Tarih: 31.05.2023

İmar Komisyonu tarafından, Edirne İli, Merkez İlçesi, Dilaverbey Mahallesi, Ada:3478 Parsel: 163 sayılı taşınmazın İmar Planı Değişikliği ile ilgili 04.04.2023 tarih ve 2023/85 sayılı Belediye Meclis Kararı ile ilgili yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu Edirne İli, Merkez İlçesi, Dilaverbey Mahallesi, Ada:3478 Parsel: 163 sayılı taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planında Hmax: 10.00 m Özel Sağlık Tesisi Alanında kaldığı tespit edilmiş olup, yol hattının Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2023 tarih ve 9221 Sayılı kararına istinaden değiştirildiği ve Özel Sağlık Tesisi alanının Emsal: 1.50 Hmax: 9.50 m Ticaret Alanı olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanan değişikliğin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.05.2023 tarih ve 9358 sayılı kararı ile yolun imar hattının değiştirilerek onaylandığı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirlerine sunulmasına karar verilmiştir.

  
Ali YAZICI  
İmar Komisyonu Başkanı

İsmail TAŞDEMİR  
İmar Komisyonu Başkan V.



Semih ÇINAR  
İmar Komisyonu Üyesi

