

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi  
02/05/2023

Karar Sayısı  
2023/98

İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonununun 28.04.2023 tarih ve 2023/18 sayılı imar komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğününün 28.04.2023 tarih ve 1073171 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar Komisyonu tarafından, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 10.04.2023 tarih ve 106722 Doküman Numaralı yazısına istinaden Edirne İli, Merkez İlçesi, Su Yolları Mevkii, 2815, 2816 ve 2817 adalar ile ilgili olarak yapmış olduğu incelemeler neticesinde; söz konusu Edirne İli, Merkez İlçesi, Su Yolları Mevkii, 2815 ada mevcut imar planında E: 1.60 Yençok: 9 kat Konut Alanında, 2816 ada ve 2817 ada E:1.60 Yençok: 10 kat Konut Alanında kalmakta olup, söz konusu imar adalarının karayolu kenarında kaldığı bölgede yapılan kırmızı kot çalışması ve karayolları altında bulunan menfezler dikkate alındığında konut adaları ile karayolu arasında alt yapı açısından hat geçirilebilecek bir alana ihtiyaç olduğunun Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 10.04.2023 tarih ve 1060722 sayılı yazısı ile ortaya konulduğu, bu nedenle Karayolu ile konut adaları arasında park alanı olarak ayrıldığı, yapılan bu düzenleme sonrası etkilenen parsellerden dolayı 2216 ada batısında kalan park alanının kısmen konut alanına dönüştürüldüğü Emsal: 1.60 Yükseklik: 9 kat olarak aynı yapılaşma şartlarının verildiği, Plan Notları ile Ticaret hakkı verilmeyen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun görüldüğüne oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Recep GÜRKAN  
Belediye Başkanı

  
Emine KAHYALAR  
Meclis Katibi

  
Nuray YILMAZ GELDİ  
Meclis Katibi

  
Duygu ŞENER  
Meclis Katibi

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
02/05/2023

**Karar Sayısı**  
2023/99

İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonununun 28.04.2023 tarih ve 2023/19 sayılı imar komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2023 tarih ve 1073171 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar Komisyonu tarafından, Edirne İli, Merkez İlçesi, Kavgaz Mevkii, 1410, 3331, 3333 ve 2499 adaların imar planında bina girişi gösterimlerinin kaldırılması ile ilgili olarak yapmış olduğu incelemeler neticesinde; söz konusu Edirne İli, Merkez İlçesi, Kavgaz Mevkii, 1410, 3331, 3333 ve 2499 adaların önünden 05.11.2014 tarih ve 2014/307 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Revizyon İmar Planında iki farklı Enerji Nakil Hattı geçmesi nedeniyle imar planında bina girişi gösterimleri belirtilmiş olup, günümüzde söz konusu alanda Enerji Nakil Hatlarından bir tanesi kaldırıldığından, bahse konu bina giriş gösterimlerinin imar planından kaldırıldığı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı Değişikliğinin uygun görüldüğüne oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Recep GÜRKAN  
Belediye Başkanı

  
Emine KANYALAR  
Meclis Katibi

  
Nuray YELMAZ GELDİ  
Meclis Katibi

  
Duygu ŞENER  
Meclis Katibi