

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Raporu

Sayı:2022/87

Tarih: 02.12.2022

İmar Komisyonunun 05.08.2022 tarih ve 2022/164 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı değişikliği ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde;

Söz konusu 05.08.2022 tarih ve 2022/164 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Değer Artış Payı işlemleri devam eden ancak askı işlemleri başlamamış imar planı değişikliği ile ilgili Edirne Merkez Kemal Köy 247 ada 1 parsel ile 180 ada 2 parsel ve 247 ada 1 parsel ile batısındaki park alanı arasındaki hattın imar planı değişikliği sonrasında 18. Madde uygulamasına alınamayacak bir alanın Ticaret+Turizm Alanı içine alınmış olması bu durumda Kanunda belirtilen düzenleme ortaklık payının aşılması sonucunu doğurabileceği nedeniyle revize edildiği tespit edilmiş olup, 05.08.2022 tarih ve 2022/164 sayılı Belediye Meclis Kararına ait 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişiklik paftalarında ilgili kısımların düzeltildiği şekliyle tashih edilmesinin uygun görüşle Belediye Meclisi' nin takdirine sunulmasına karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Başkan V.

İsmail TAŞDEMİR
İmar Komisyonu Üyesi

ilgili planın tamamına red oğumuz
vadır. Düzeltmesine serh kayıyoruz
Red

