

İLAN

EDİRNE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemize ait aşağıda dökümü yapılan taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 35/a maddesine göre Kapalı Teklif (Artırma) Usulü ile satılacaktır.

İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

a-) Kişilerden; İkametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti.

b-) Tüzel kişilerden; Ticaret ve Esnaf Odalarından alacakları “Oda Sicil Kayıt Sureti Belgesi” ve imza sirküleri (2022 yılı vizeli)

c-) Dernek olması halinde dernek tüzüğüne onaylı fotokopisi, dernek karar defterinin onaylı fotokopisi, faaliyetine devam ettiğine dair belge.

d-) İhaleye vekâleten katılmak isteyenlerden 2022 yılında düzenlenmiş vekâletname.

e-) İsteklinin ortak girişim olması halinde noterden onaylı ortak girişim beyannamesi ve eki ortaklık sözleşmesi. (2022 yılı onaylı)

f-) Talipli ihale öncesi Yer Görme belgesi ve İmar Şehircilik Müdürlüğüne 27.04.2022 tarih ve E.877819 sayılı yazısını ve imar durumu ile ilgili bilgileri dosyasından okuyup anladığına dair yazılı beyanda bulunacaktır. Belge örneği Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir.

g-) İsteklilerin 2886 sayılı yasanın 6/2. maddesine istinaden yasaklı olmadıklarına dair yazılı beyanı.

Şartname her gün mesai saatlerinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz görülebilir. İmar plan örnekleri, plan notları ve tapu kayıtları şartnamenin ekidir.

2886 sayılı D.İ.K.nun 29. maddesi gereğince İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Teklifler 13.09.2022 Salı günü ihale saatine kadar Edirne Belediye Başkanlığı İhale Komisyonu Başkanlığına (Encümen Başkanlığına) verilecektir. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale ilanında belirtilen saate kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada olacak gecikmeler kabul edilmez.

Komisyon Başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz. **İhale 13.09.2022 Salı günü aşağıda belirtilen saatlerde** Belediye Encümen Salonunda yapılacaktır.

İlan olunur.

| NO | İLİ | İLÇESİ | MAHALLE /MEVKİ | CİLT KÜTÜK SAYFA NO | ADA | PARSEL | MİKTAR | CİNSİ | İMAR DURUMU | HİSSE MİKTARI | TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ | GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ | İHALE GÜN VE SAATİ |
|----|--------|--------|----------------|---------------------|------|--------|------------------------|-------|--|---------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| 1 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 16/1546 | 3004 | 4 | 2992,29 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok 6 Kat Ticaret Turizm Konut (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 8.970.000,00 TL | 269.100,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 10:15 |
| 2 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 17/1644 | 3023 | 1 | 3218,00 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok 6 Kat Ticaret Turizm Konut (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 12.330.000,00 TL | 369.900,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 10:30 |
| 3 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 18/1708 | 3034 | 2 | 1330,00 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok 6 Kat T1 Ticaret (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 4.170.000,00 TL | 125.100,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 10:45 |
| 4 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 18/1710 | 3034 | 4 | 1411,00 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok 6 Kat T1 Ticaret (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 4.530.000,00 TL | 135.900,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 11:00 |
| 5 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 18/1712 | 3034 | 6 | 1346,00 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok 6 Kat T1 Ticaret (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 4.320.000,00 TL | 129.600,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 11:15 |
| 6 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 18/1714 | 3034 | 8 | 1193,00 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok 6 Kat T1 Ticaret (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 3.830.000,00 TL | 114.900,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 11:30 |
| 7 | EDİRNE | MERKEZ | DEMİRKAPI | 18/1781 | 3045 | 8 | 884,00 m ² | ARSA | E:2,00 Yençok: 6 kat Ticaret Turizm (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.) | TAM | 3.910.000,00 TL | 117.300,00 TL | 13.09.2022 Salı Saat: 11:45 |