

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 15

Tarih: 25.06.2020

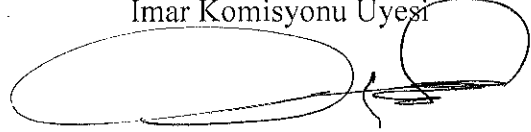
Müzeyyen GÜZELKALP vs.'nin 05.0.2020 tarih ve 541633 kayıt nolu dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez 596 ada 30 parsel sayılı taşınmaz ve taşınmaza girişi sağlayan kadastral yol boşluğunun park alanına dönüştürülmesi talebi üzerine yapılan inceleme neticesinde;

Tapunun Edirne Merkez ada 596 parsel 30sayılı taşınmaz ve taşınmaza girişi sağlayan yol boşluğunun mevcut imar planında ayırık nizam 4 katlı konut alanında kaldığı tespit edilmiş olup, söz konusu alanların park alanına dönüşmesi sosyal donatı alanı standardını arttıracak bir değişiklik olacağından ve plan değişikliğinde getirilen plan notları ile komşu parsellerin yapılanma hakları korunduğu anlaşıldığından 596 ada 30 parsel sayılı taşınmaz ve taşınmaza girişi sağlayan kadastral yol boşluğu alanın konut alanından park alanına dönüştürüldüğü Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUBAÇI
İmar Komisyonu Üyesi

Mehmet ÇAPOĞLU
İmar Komisyonu Üyesi



Edirne Belediyesi

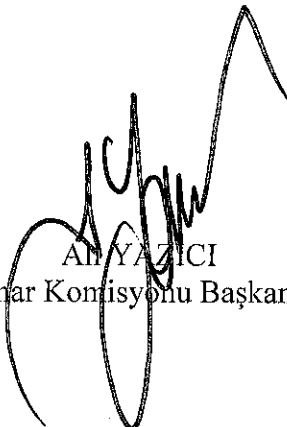
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 16

Tarih:25.06.2020

Hüseyin YILMAZ' ın 04.06.2020 tarihli dilekçesi ile Tapunun Edirne Merkez Kirişhane Mahallesi 2285 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsel sayılı taşınmazların bila tarihte imar planına uygun olarak yapılan parselasyon uygulaması olması, günümüz teknolojisiyle sayısal olarak hazırlanan imar planına göre sistematik kayıklıklar olması nedeniyle plan tadilatı ile düzeltme yapılması talebi üzerine yapılan inceleme neticesinde;

Söz konusu Edirne Merkez Kirişhane Mahallesi 2285 ada 1 parsel sayılı taşınmaz mevcut imar planında kısmen serbest nizam 2 katlı konut alanında kısmen yolda, 2 ve 3 parsel sayılı taşınmazlar kısmen serbest nizam 2 katlı konut alanında, kısmen park alanında, kısmen yolda, 4, 5 ve 6 parsel sayılı taşınmazlar kısmen serbest nizam 2 katlı konut alanında, kısmen yolda kaldığı tespit edilmiş olup, imar hatları ile parsel hatlarını birbirine uyumlu hale getirmek amacıyla hazırlanan imar hatlarının parsel sınırlarına kaydırıldığı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.


ALİ YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZÜBACI
İmar Komisyonu Üyesi

Mehmet ÇAPOĞLU
İmar Komisyonu Üyesi

Herh neyse...
1-8 m.lik yol parseli saptanmış
2- Plan notu ile (mevcut plan notu)
düzeltme yapılabilir
3-10 m.lik yol saptanmadı