

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Edirne Belediye Meclisinin 2020 dönemine ait 07.11.2020 Cumartesi günü saat 14:00'te Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Kasım ayı toplantısı 1'nci Birleşiminde müzakere edilerek karara bağlanan hususlara dair karar özetidir.

## TOPLANTIDA BULUNANLAR

Yaver TETİK, Ahmet Baran YAZGAN, Filiz GENCAN AKIN, Nuray YILMAZ GELDİ, Emine KAHYALAR, Selçuk ÇAKIR, Ali Şükrü ATAMGÜÇ, Ali YAZICI, Cenk BENAKMAN, Engin YAĞCILAR, Mehmet ÖZÇUHACI, Savaş ÜNER, Hakan GİYİK, Duygu ŞENER, Mevlüde BAŞ, Ergun DÖNMEZ, Feridun ACAR, Nergiz İNCE, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Mehmet İLKATAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŞ.

## MAZERETLİ OLANLAR

Ayhan Murat DURSUNOĞLU, Abdullah YEŞEN, Necamettin ATTAY, Kerim KAZAN.

1- Mazeretlerinden dolayı bugünkü toplantıya katılamayacağını bildiren üyelerden Ayhan Murat DURSUNOĞLU, Abdullah YEŞEN, Necamettin ATTAY, Kerim KAZAN'ın mazeretleri uygun görülerek, izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verilmiştir.

2- Gündem maddelerine geçilmeden önce, **Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**; Edirne Belediyesi Meclisimizin 07.11.2016 tarih ve 2016/220 sayılı kararı ile "Belediyemizin ön ödemeli su sayaç sistemine geçmesi ile ilgili usul ve esasların belirlenmesi, uygulamaya geçilebilmesi için gerekli hazırlıkların yapılması" kararı alınmıştır. Bu bağlamda uygulamaya geçilmesi için tespit edilecek tarihten itibaren; su, atık su ve artezyen inşaat abonelerinin ön ödemeli su sayacı kullanmaları belirlenecek tarihten itibaren ise bütün inşaat abonelerinin her türlü su sayaçlarının "su sayaç kutusu" içine alınmalarına, her iki uygulamanın başlama tarihlerinin ve usul, esaslarının Belediye Encümeni tarafından belirlenmesi ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 631803 sayılı yazısı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinde diğer kurum ve kuruluşlarla işbirliği ile ilgili olarak "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. b) Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir. c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7.6.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir. d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür." denmektedir. Bu bağlamda Orman İşletme Genel Müdürlüğünden Belediyemizce kiralanan Söğütlük Ormanı olarak bilinen Tapunun Edirne Merkez Karaağaç Mahallesi 818 ada 1 sayılı taşınmazların üzerinde yer alan Mesire Yerlerinde su sporları, sportif, kültürel ve turizm faaliyetleri konusunda Edirne Çevre Koruma Vakfı ile protokol yapılmasına ve söz konusu protokolün imzalanması konusunda Belediye Başkanı Recep



GÜRKAN'a yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 632169 sayılı yazısı, muhtelif tarihlerde Belediyemize yapılan imar planı değişikliği başvuruları ile ilgili 4 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 632289 sayılı yazısı, İmar komisyonunca alınan 06.11.2020 tarih ve 2020/46, 47, 48, 49, 50 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 632295 sayılı yazısı olduğunu, bunların gündeme alınması hususunda oylama yapacağını belirtmesinden sonra işaretle yapılan oylama sonucunda; yukarıda belirtilen gündem dışı 4 (DÖRT) maddenin meclis gündemine alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

3- Bir önceki toplantıya ait 07.10.2020 tarihli tutanak meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; bir önceki toplantıya ait 07.10.2020 tarihli tutanak aynen oybirliği ile kabul edilmiştir.

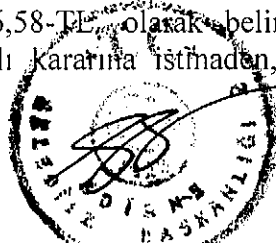
4- Edirne Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının 07.10.2020 tarih ve 618964 sayılı dilekçesinde özetle "Edirne Belediye Meclisinin 05.09.2018 tarih ve 2018/148 sayılı kararı ile alınan Edirne Merkez Taksici Esnafı Taksimetre Ücret Tarifelerinin yeniden düzenlenmesi" talep edilmiştir. Dilekçe konusu talebin Belediye Meclisinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 14.10.2020 tarih ve 621488 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının Edirne Merkez Taksici Esnafı Taksimetre Ücret Tarifelerinin yeniden düzenlenmesi taleplerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, 5 (BEŞ) iş günü içinde konunun görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

5- 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi gereğince; stratejik planlarımıza uygun olarak hazırlanan 2021 Yılı Performans Programının görüşülmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 19.10.2020 tarih ve 624271 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

**Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**'ın; 2021 Yılı Performans Programındaki sadece aritmetik hataların düzeltilmesi yetkisi ile sınırlı olmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne yetki verilmesi ve 2021 mali yılı Performans Programını oylamaya sunacağını belirtmesinden sonra, işaretle yapılan oylama sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi gereğince; stratejik planlarımıza uygun olarak hazırlanan 2021 Yılı Belediyemiz Performans Programının sadece aritmetik hataların düzeltilmesi yetkisi ile sınırlı olmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğüne yetki verilmesine ve 2021 Mali Yılı Performans Programının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

6- Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Ölçü Ayar Memuru olarak görev yapmakta iken 2015 yılında kendisiyle hizmet sözleşmesi imzalanmayan Benan TANERLER'in, Belediyemiz aleyhine açmış olduğu dava sonucunda, Edirne İdare Mahkemesinin E.2015/92, K.2015/763 sayılı kararıyla davanın reddine, daha sonra Danıştay Onikinci Dairesinin E.2016/8672, K.2017/17 sayılı kararı ile temyiz isteminin reddine ve anılan kararın onanmasına karar verilmiştir. Ancak davacı tarafça karar düzeltmeye gidildiğinden, Danıştay Onikinci Dairesinin E.2017/2323, K.2020/580 sayılı kararı ile Edirne İdare Mahkemesinin söz konusu kararının bozulmasına ve yeniden bir karar verilmek üzere dosyanın anılan Mahkemeye gönderilmesine karar verilmiştir. Dosyanın tekrar görüşülmesi sonucunda da; Edirne İdare Mahkemesinin E.2020/777, K.2020/961 sayılı kararıyla dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir. Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 08.07.2020 tarih ve 370488 sayılı "Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları" konulu genelgesinde; 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre ödenecek aylık net ücret, Teknisyen kadrosu için 2.826,58 TL olarak belirlenmiştir. Edirne İdare Mahkemesinin E.2020/777, K.2020/961 sayılı kararına istinaden, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.



Maddesinin 3. fıkrası uyarınca 2020 yılında Belediyemizde münhal bulunan 1 adet Teknisyen kadrosu için Tam Zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması ve ödenecek net ücret tutarının Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.10.2020 tarih ve 623497 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne İdare Mahkemesinin E.2020/777, K.2020/961 sayılı kararına istinaden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. fıkrası uyarınca 2020 yılında Belediyemizde münhal bulunan 1 adet Teknisyen kadrosu için Tam Zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılmasına ve ödenecek net ücret tutarının aylık 2.826,58-TL. olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

7- Mülkiyetleri Belediyemize ait; Edirne Merkez Yancıkçışahin Mahallesi Pafta:43, Ada:484, Parsel:51 sayılı 8.02 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.09.2020 tarih ve 601851 sayılı yazına istinaden, Edirne Merkez Babademirtaş Mahallesi Ada:273 Parsel:65 sayılı 33.83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz ile Edirne Merkez Babademirtaş Mahallesi Ada:273 Parsel:66 sayılı 14.75 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.10.2020 tarih ve 625961 sayılı yazısına istinaden 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre satışları ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.10.2020 tarih ve 626938 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Mülkiyetleri Belediyemize ait; Edirne Merkez Yancıkçışahin Mahallesi Pafta:43, Ada:484, Parsel:51 sayılı 8.02 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.09.2020 tarih ve 601851 sayılı yazına istinaden, Edirne Merkez Babademirtaş Mahallesi Ada:273 Parsel:65 sayılı 33.83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz ile Edirne Merkez Babademirtaş Mahallesi Ada:273 Parsel:66 sayılı 14.75 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.10.2020 tarih ve 625961 sayılı yazısına istinaden 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre satılmalarına oybirliği ile karar verilmiştir.

8- Edirne Servis Araçları İşletmecileri Esnaf Odasının 12.10.2020 tarih ve 620996 sayılı dilekçesinde özetle "2021 ve 2022 yıllarında 19 yaşını dolduracak mevcut araçlarda; 2021 ve 2022 Ocak ayında alınacak güzergah izin belgelerinde, TÜV muayenesinden geçmek şartı ile 19 yaş şartının aranmaması" talep edilmiştir. Dilekçe konusu talebin Belediye Meclisinde görüşülerek Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi hususu ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 26.10.2020 tarih ve 627324 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Servis Araçları İşletmecileri Esnaf Odasının 2021 ve 2022 yıllarında 19 yaşını dolduracak mevcut araçlarda; 2021 ve 2022 Ocak ayında alınacak güzergah izin belgelerinde, TÜV muayenesinden geçmek şartı ile 19 yaş şartının aranmaması taleplerinin Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine, 5 (BEŞ) iş günü içinde konunun görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

9- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyetlerini sürdüren Ses Tesisatı, Depo ve Grafik Tasarım birimlerimiz tarafından kullanılmak üzere Edirne Merkez Babademirtaş Mahallesi Sanat Cami Sokak No.2 adresinde bulunan taşınmazın (Pafta No:100 Ada No.279 Parsel No.1) 5 (beş) yıl süre ile kiralanması ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.10.2020 tarih ve 629018 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyetlerini sürdüren Ses Tesisatı, Depo ve Grafik Tasarım birimlerimiz tarafından kullanılmak üzere Edirne Merkez Babademirtaş Mahallesi Sanat Cami Sokak No.2 adresinde bulunan taşınmazın (Pafta No:100 Ada No.279 Parsel No.1) 5 (beş) yıl süre ile kiralanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.



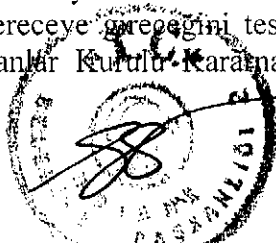
Handwritten signatures and initials.

10- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 27. maddesinin 4. bendi gereğince; Belediyemiz 2021 mali yılı ve izleyen iki yılın gelir-gider bütçe tekliflerinin ve 2021 yılı vergi, resim, harç ve ücret tarifeleri tekliflerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.10.2020 tarih ve 624716 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

**Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**'ın Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesinin 4. bendi gereğince; Belediyemiz 2021 mali yılı ve izleyen iki yılın gelir-gider bütçe tekliflerinin ve 2021 yılı vergi, resim, harç ve ücret tarifeleri tekliflerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi ve II. Birleşimin 24 Kasım 2020 Salı günü saat 14:00'te Belediye Meclis Salonunda yapılması ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek işaretle yapılan oylama sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesinin 4. bendi gereğince; Belediyemiz 2021 mali yılı ve izleyen iki yılın gelir-gider bütçe tekliflerinin ve 2021 yılı vergi, resim, harç ve ücret tarifeleri tekliflerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ve II. Birleşimin 24 Kasım 2020 Salı günü saat 14:00'te Belediye Meclis Salonunda yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

11- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Mükerrer Madde 44 - (Değişik:25/12/2003-5035/41 md.) "Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir. Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar. İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. Tahakkuk eden vergi, bir defaya mahsus olmak üzere, belediyelerin ilan mahallerinde bir ay süreyle topluca ilan edilir. İş yeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir. Cumhurbaşkanı; beşinci fıkradaki tarifede yer alan bina gruplarını belirlemeye ve bu maddenin dördüncü ve beşinci fıkralarında yer alan tutarları yöreler, belediyelerin nüfusları ve bina grupları itibarıyla ayrı ayrı dörtte birine kadar indirmeye veya yarısına kadar artırmaya yetkilidir. Belediye meclisleri, buldukları mahallin sosyal ve ekonomik farklılıkları ile büyüklüklerini de dikkate alarak binaların hangi dereceye gireceğini tespit etmeye yetkilidir." ve 13/12/2005 tarihli ve 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesinin Eki karar Md. 5 "Belediye meclislerince, mükellefler dikkate alınmaksızın bina grupları itibarıyla derecelere intibak yapılır." denilmektedir. Bu hükümler gereği; 2021 yılı İş Yeri Çevre Temizlik Vergilerinin tahakkuklarında uygulanacak bina derecelerinin 01/01/2021 tarihinden geçerli olmak üzere çizelgedeki şekilde belirlenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.11.2020 tarih ve 630168 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Mükerrer Madde 44 - (Değişik:25/12/2003- 5035/41 md.) "Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir. Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar. İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. Tahakkuk eden vergi, bir defaya mahsus olmak üzere, belediyelerin ilan mahallerinde bir ay süreyle topluca ilan edilir. İş yeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir. Cumhurbaşkanı; beşinci fıkradaki tarifede yer alan bina gruplarını belirlemeye ve bu maddenin dördüncü ve beşinci fıkralarında yer alan tutarları yöreler, belediyelerin nüfusları ve bina grupları itibarıyla ayrı ayrı dörtte birine kadar indirmeye veya yarısına kadar artırmaya yetkilidir. Belediye meclisleri, buldukları mahallin sosyal ve ekonomik farklılıkları ile büyüklüklerini de dikkate alarak binaların hangi dereceye gireceğini tespit etmeye yetkilidir." ve 13/12/2005 tarihli ve 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararnamesinin Eki karar Md. 5 "Belediye



Handwritten signature and initials.

meclislerince, mükellefler dikkate alınmaksızın bina grupları itibariyle derecelere intibak yapılır.” denilmektedir. Bu hükümler gereği; 2021 yılı İş Yeri Çevre Temizlik Vergilerinin tahakkuklarında uygulanacak bina derecelerinin 01/01/2021 tarihinden geçerli olmak üzere çizelgedeki şekilde aynen kabul ve tasdikine oybirliği ile karar verilmiştir.

**12-** Belediyemiz imar komisyonunca alınan 02.11.2020 tarih ve 2020/44, 45 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve 630143 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemiz imar komisyonunca alınan 02.11.2020 tarih ve 2020/44, 45 sayılı imar komisyon kararlarının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

**13-** İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 02.11.2020 tarih ve 2020/37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve 630157 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 02.11.2020 tarih ve 2020/37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 sayılı imar komisyon kararlarının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne Meclis Üyeleri Mevlüde BAŞ, Feridun ACAR, Nergiz İNCE, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Mehmet İLKTAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŞ'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**14-** Fen İşleri Müdürlüğü 2020 yılı bütçe programında belirtilmiş 237 sayılı Taşıt Kanununa göre 2020 yılında edinilecek taşıtlar (T-1) listesine T-17 açık kasa kamyonet aracının eklenmesi ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 03.11.2020 tarih ve 630194 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Fen İşleri Müdürlüğü 2020 yılı bütçe programında belirtilmiş 237 sayılı Taşıt Kanununa göre 2020 yılında edinilecek taşıtlar (T-1) listesine T-17 açık kasa kamyonet aracının eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

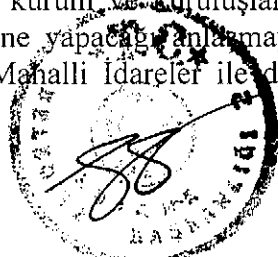
**15-** Belediyemizce Kavgaz-Kimyalar-Dörtkaya Mevkii Revizyon İmar Planı Belediye Meclisimizin 03.10.2017 tarih ve 2017/183 sayılı Belediye Meclisi Kararıyla onaylanmış, askıya çıkarılarak ve gerekli itirazlar görüşülerek kesinleşmiştir. Planların kesinleşmesi sonrasında konusu Revizyon İmar Planı hakkında Edirne İdare Mahkemesinde 2018/608 esas nolu dava açılmıştır. Söz konusu olan Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608 davada alınan 21.05.2020 tarihli gerekçeli yürütmeyi durdurma kararında Revizyon İmar Planının Ticaret Alanlarında üst katlarda konut alanı yapılmasına yönelik olan 7.1. maddesinin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir. Bu gerekçeli Yürütmeyi Durdurma kararına da davacı tarafından itiraz edilmiş, İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. Dava Dairesinin Y.D. itiraz no 2020/352 esas nolu davasında 06.07.2020 tarihinde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planlarına ayrı ayrı müstakil plan raporu hazırlanması konusunda Gerekçeli Yürütmeyi Durdurma Kararı verilmiştir. Bu nedenle Belediyemizce gerekçeli yürütmeyi durdurma kararlarında belirtilen hususlar yeterince açık olduğu görüldüğünden mahkeme kararlarına uyularak yeniden düzenleme yapılmıştır. Belediye Meclisinin 04.08.2020 tarih ve 2020/105 sayılı Kararı ile bölgede yeni bir Revizyon İmar Planı onaylanmıştır. Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608 Esas nolu davası sonuçlanmış olup, söz konusu davada alınan 2020/935 nolu karar alınmıştır. Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608E. ve 2020/935 K. Nolu kararında iptal gerekçesinin İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. Dava Dairesi Gerekçeli Yürütmeyi Durdurma Kararı ile aynı şekilde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planlarına ayrı ayrı müstakil plan raporu hazırlanması konusunda ve ayrıntılı rapor olması gerektiği yönünde olduğu görülmüştür. Bu nedenle Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608E. ve 2020/935K. Nolu iptal kararının gereğinin Belediye Meclisimizin 04.08.2020 tarih ve 2020/105 sayılı Kararı ile yerine getirilmiş

 5

olduğuna ilişkin husus ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.11.2020 tarih ve 630264 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemizce Kavgaz-Kimyalar-Dörtkaya Mevkii Revizyon İmar Planı Belediye Meclisimizin 03.10.2017 tarih ve 2017/183 sayılı Belediye Meclisi Kararıyla onaylanmış, askıya çıkarılarak ve gerekli itirazlar görüşülerek kesinleşmiştir. Planların kesinleşmesi sonrasında konusu Revizyon İmar Planı hakkında Edirne İdare Mahkemesinde 2018/608 esas nolu dava açılmıştır. Söz konusu olan Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608 davada alınan 21.05.2020 tarihli gerekçeli yürütmeyi durdurma kararında Revizyon İmar Planının Ticaret Alanlarında üst katlarda konut alanı yapılmasına yönelik olan 7.1. maddesinin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir. Bu gerekçeli Yürütmeyi Durdurma kararına da davacı tarafından itiraz edilmiş, İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. Dava Dairesinin Y.D. itiraz no 2020/352 esas nolu davasında 06.07.2020 tarihinde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planlarına ayrı ayrı müstakil plan raporu hazırlanması konusunda Gerekçeli Yürütmeyi Durdurma Kararı verilmiştir. Bu nedenle Belediyemizce gerekçeli yürütmeyi durdurma kararlarında belirtilen hususlar yeterince açık olduğu görüldüğünden mahkeme kararlarına uyularak yeniden düzenleme yapılmıştır. Belediye Meclisinin 04.08.2020 tarih ve 2020/105 sayılı Kararı ile bölgede yeni bir Revizyon İmar Planı onaylanmıştır. Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608 Esas nolu davası sonuçlanmış olup, söz konusu davada alınan 2020/935 nolu karar alınmıştır. Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608E. ve 2020/935 K. Nolu kararında iptal gerekçesinin İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. Dava Dairesi Gerekçeli Yürütmeyi Durdurma Kararı ile aynı şekilde 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planlarına ayrı ayrı müstakil plan raporu hazırlanması konusunda ve ayrıntılı rapor olması gerektiği yönünde olduğu görülmüştür. Bu nedenle Edirne İdare Mahkemesinin 2018/608E. ve 2020/935K. Nolu iptal kararının gereğinin Belediye Meclisimizin 04.08.2020 tarih ve 2020/105 sayılı Kararı ile yerine getirilmiş olduğuna Meclis Üyeleri Mevlüde BAŞ, Feridun ACAR, Nergiz İNCE, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Mehmet İLKTAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŞ 'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**16-** Belediyemiz tarafından kentimizin tarihi kimliğinin korunması ve tarihi dokunun iyileştirilmesi amacıyla Sokak Sağlıklaştırma Projeleri hazırlanmakta olup söz konusu projelerden Balıkpazarı Caddesi Sokak Sağlıklaştırma Projesi Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2020 tarih ve 7021 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Söz konusu projenin uygulanması amacıyla Edirne Valiliđi, Edirne Belediyesi, Edirne Cumhuriyet Başsavcılığı, Edirne İl Özel İdaresi, Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğü, Edirne Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, Edirne Açık Ceza İnfaz Kurumu ve Edirne Çevre Koruma Vakfı arasında yapılan toplantıda; uygulamanın ortak işbirliği içerisinde gerçekleştirilmesi ve bu yönde Sokak Sağlıklaştırma Projesi Uygulaması İcra Kurulu oluşturulması kararı alınmıştır. 5393 sayılı Kanunun 73. Maddesinin ilgili kısmında Sokak Sağlıklaştırma Projelerinin uygulanması ile ilgili olarak "... Büyükşehirlerde büyükşehir belediye meclisinin, il ve ilçelerde belediye meclislerinin salt çoğunluk ile alacağı karar ile masrafların tamamı veya bir kısmı belediye bütçesinden karşılanmak kaydıyla kentin uygun görülen alanlarında bina cephelerinde değişiklik ve yenileme ile özel aydınlatma ve çevre tanzimi çalışmaları yapılabilir. Cephe değişikliği yapılacak binalarda telif hakkı sahibi proje müelliflerine talep etmeleri halinde, değiştirilecek cephe veya cephelerin beher metrekaresi için bir günlük net asgari ücret tutarını geçmemek üzere telif hakkı ödenir. Büyükşehir belediye meclisince uygun görülmesi halinde, büyükşehir belediyesi içindeki ilçe belediyeleri kendi sınırları içinde bu fıkra da belirtilen iş ve işlemleri yapabilir. Bina cephelerinde değişiklik ve yenileme ile özel aydınlatma ve çevre tanzimi çalışmaları için yapılması gereken iş, işlem ve yetkilendirmeler, kat maliklerinin arsa payı çoğunluğu ile verecekleri karara göre yapılır." denmektedir. Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinde diğer kurum ve kuruluşlarla işbirliği ile ilgili olarak "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait



Handwritten signature and a checkmark.

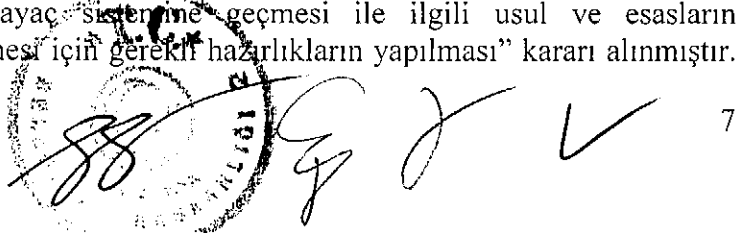
yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabii olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. b) Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir. c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir. d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.” denmektedir. Bu nedenle Belediye Kanununun 73. maddesine istinaden Balıkpazarı Caddesi Sokak Sağlıklaştırma Projesinin Belediyemiz tarafından uygulanmasına; söz konusu sokakta masrafların tamamının veya bir kısmının Belediyemiz tarafından karşılanmasına; Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden gerekli görülen kurum ve kuruluşlar ile işbirliği protokolü yapılmasına; ortak hizmet projeleri gerçekleştirilebilmesi amacıyla aynı ve/veya nakdi kaynak aktarımında bulunulmasına ve protokolün hazırlanması ile imzalanması konusunda Edirne Belediye Başkanı Recep GÜRKAN’a yetki verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.11.2020 tarih ve 630256 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediye Kanununun 73. maddesine istinaden Balıkpazarı Caddesi Sokak Sağlıklaştırma Projesinin Belediyemiz tarafından uygulanmasına; söz konusu sokakta masrafların tamamının veya bir kısmının Belediyemiz tarafından karşılanmasına; Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden gerekli görülen kurum ve kuruluşlar ile işbirliği protokolü yapılmasına; ortak hizmet projeleri gerçekleştirilebilmesi amacıyla aynı ve/veya nakdi kaynak aktarımında bulunulmasına ve protokolün hazırlanması ile imzalanması konusunda Edirne Belediye Başkanı Recep GÜRKAN’a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

17- “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Yönetmeliğin “Kadro Değişikliği” başlıklı 11. maddesinde “Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş Memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur.” denilmektedir. Buna göre; ilgili Yönetmelik hükümleri uyarınca ekli listede yer alan kadro derece değişikliklerinin Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.11.2020 tarih ve 624355 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerinin 11. maddesi uyarınca; dolu kadro değişiklikleri ile ilgili (III) sayılı cetvelin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden geldiği şekilde aynen kabul ve tasdikine oybirliği ile karar verilmiştir.

18- Edirne Belediyesi Meclisimizin 07.11.2016 tarih ve 2016/220 sayılı kararı ile “Belediyemizin ön ödemeli su sayacı sistemine geçmesi ile ilgili usul ve esasların belirlenmesi, uygulamaya geçilebilmesi için gerekli hazırlıkların yapılması” kararı alınmıştır.

The image shows a circular official stamp of the Edirne Municipality Council. The stamp contains the text 'EDİRNE BELEDİYESİ MECLİSİ' and '03.11.2020'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink. To the right of the stamp, there are several handwritten marks, including a large checkmark and the number '7'.

Bu bağlamda uygulamaya geçilmesi için tespit edilecek tarihten itibaren; su, atık su ve artezyen inşaat abonelerinin ön ödemeli su sayacı kullanmaları belirlenecek tarihten itibaren ise bütün inşaat abonelerinin her türlü su sayaçlarının “su sayaç kutusu” içine alınmalarına, her iki uygulamanın başlama tarihlerinin ve usul, esaslarının Belediye Encümeni tarafından belirlenmesi ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 631803 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

**Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**'ın; Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 631803 sayılı yazısı ile ilgili teklifini geriye çekeceğini belirtmesinden sonra, **Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**; Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 631803 sayılı yazısını geriye çekmiştir.

19- 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinde diğer kurum ve kuruluşlarla işbirliği ile ilgili olarak “Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. b) Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir. c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7.6.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir. d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.” denmektedir. Bu bağlamda Orman İşletme Genel Müdürlüğünden Belediyemizce kiralanan Söğütlük Ormanı olarak bilinen Tapunun Edirne Merkez Karaağaç Mahallesi 818 ada 1 sayılı taşınmazların üzerinde yer alan Mesire Yerlerinde su sporları, sportif, kültürel ve turizm faaliyetleri konusunda Edirne Çevre Koruma Vakfı ile protokol yapılmasına ve söz konusu protokolün imzalanması konusunda Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'a yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 632169 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Orman İşletme Genel Müdürlüğünden Belediyemizce kiralanan Söğütlük Ormanı olarak bilinen Tapunun Edirne Merkez Karaağaç Mahallesi 818 ada 1 sayılı taşınmazların üzerinde yer alan Mesire Yerlerinde su sporları, sportif, kültürel ve turizm faaliyetleri konusunda Edirne Çevre Koruma Vakfı ile protokol yapılmasına ve söz konusu protokolün imzalanması konusunda Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

20- Muhtelif tarihlerde Belediyemize yapılan imar planı değişikliği başvuruları ile ilgili 4 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 632289 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemize yapılan imar planı değişikliği başvuruları ile ilgili 4 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine, 10 (ON) iş günü içinde konunun görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.



Handwritten signature.

Handwritten signature.

Handwritten signature.



21- İmar komisyonunca alınan 06.11.2020 tarih ve 2020/46, 47, 48, 49, 50 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.11.2020 tarih ve 632295 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

**Belediye Başkanı Recep GÜRKAN;** bu maddenin görüşülmesinde ve oylanmasında Meclis Üyesi Ahmet Baran YAZGAN'ın bulunmayacağını belirtmesinden sonra Meclis Üyesi Ahmet Baran YAZGAN bu maddenin görüşülmesinde bulunmamış ve oy kullanmamıştır.

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar komisyonunca alınan 06.11.2020 tarih ve 2020/46, 47, 48, 49, 50 sayılı imar komisyon kararlarının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne Meclis Üyeleri Feridun ACAR, Nergiz İNCE, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Mehmet İLKTAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŞ'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Meclis Üyesi Ahmet Baran YAZGAN bu maddenin görüşülmesinden ve oylanmasından sonra yerini almıştır.

**Belediye Başkanı Recep GÜRKAN,** gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından ve Meclis Üyelerince herhangi bir öneri gelmediğinden Belediye Meclisinin 07.11.2020 günlü toplantısına son verilmesine, 5393 sayılı Kanunun 20 inci maddesi hükümlerine uyularak; sadece Belediyemiz 2021 Mali Yılı ve izleyen iki yılın Gelir-Gider Bütçesinin ve 2021 Yılı Vergi, Resim, Harç ve Ücret Tarifelerini görüşmek üzere II. Birleşimin 24 Kasım 2020 Salı günü saat 14:00'te Edirne Belediye Meclisi toplantı salonunda yapılacağını meclis üyelerine bildirmiştir.

  
Recep GÜRKAN  
Belediye Başkanı

  
Emine KAHYALAR  
Meclis Katibi

  
Nuray YILMAZ GELDİ  
Meclis Katibi

  
Duygu SENER  
Meclis Katibi