

**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Kararı**


Sayı:2021/29

Tarih:25.06.2021

Kaliteli Kuyumculuk Yap.İnş.Ltd.Şti. adına Mert SEYYAR'ın 29.04.2021 tarihli dilekçe ile Edirne Merkez Kirişhane Mahallesi 2231 ada 3 parsel sayılı taşınmaz Otel Alanı olarak imar planı değişikliği talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu Edirne Merkez Kirişhane Mahallesi ada:2231 parsel:3 sayılı taşınmazın Emsal:1.50 Ayrık Nizam 5 katlı Zemin kat Ticaret üst katlar Konut Alanında kaldığı tespit edilmiş olup, Belediye Meclisi'nin 01.06.2021 tarih ve 2021/94 sayılı kararına istinaden Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 16.06.2021 tarih ve 725830 sayılı, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 15.06.2021 tarih ve 724906 sayılı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 23.06.2021 tarih ve 728657 sayılı yazıları ile ulaşım ve alt yapı konularında olumlu görüşleri bulunduğu anlaşıldığından Değer Artış Payı Yönetmeliği' ne göre işlemlerin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılması kaydıyla, yapılaşma şartları aynı kalarak Otel Alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne karar verilmiştir.

  
Ali YAZICI  
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUHACI  
İmar Komisyonu Başkan V.  


Mehmet ÇAPOĞLU  
İmar Komisyonu Üyesi  
