

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Edirne Belediye Meclisinin 2020 dönemine ait 07.10.2020 Çarşamba günü saat 14:00'te Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ekim ayı toplantısındaki birleşiminde müzakere edilerek karara bağlanan hususlara dair karar özettir.

TOPLANTIDA BULUNANLAR

Yaver TETİK, Ahmet Baran YAZGAN, Filiz GENCAN AKIN, Nuray YILMAZ GELDİ, Emine KAHYALAR, Selçuk ÇAKIR, Ayhan Murat DURSUNOĞLU, Ali Şükrü ATAMGÜÇ, Cenk BENAKMAN, Engin YAĞCILAR, Mehmet ÖZÇUHACI, Savaş ÜNER, Hakan GİYİK, Abdullah YEŞEN, Necamettin ATTAY, Duygu ŞENER, Mevlüde BAŞ, Ergun DÖNMEZ, Feridun ACAR, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Kerim KAZAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Halil ÇAVUŞ.

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN; Edirne Belediye Meclisi'nde grubu bulunan siyasi partiler olarak, Ermenistan silahlı kuvvetlerinin 28 Eylül 2020 tarihinde Yukarı Karabağ'da ateşkesi ve uluslararası hukuku ihlal ederek ağır silahlarla Azerbaycan sivil yerleşim yerlerini ve askerlerini hedef alan saldırılarını en güçlü şekilde kınıyoruz. Bu son saldırı Tovruz'daki saldırılardan sonra, Ermenistan'ın bölgede barışın ve istikrarın kalıcı tesisi önündeki en büyük engel olduğunu bir kez daha göstermiştir. Bizler, uluslararası hukuktan kaynaklanan meşru müdafaa hakkı çerçevesinde halkını korumak ve toprak bütünlüğünü tesis etmek amacıyla Azerbaycan'ın gerçekleştirdiği savunmasını destekliyoruz. 30 yıla yakın süredir Yukarı Karabağ, Ermenistan'ın işgali altındadır. Bu haksız işgalin sona erdirilmesi için Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi ve AGİT kararlarına uygun şekilde barışçıl çözüme desteğimizi tekrarlıyoruz. Uluslararası camiayı, bugüne kadar Ermenistan'ın işgali ve sorumsuz saldırıları sebebiyle zarar gören Azerbaycan'ın yanında olmaya davet ediyoruz. Bu vesileyle; Belediye Meclisimizdeki siyasi partiler olarak, şehit düşen Azerbaycanlı kardeşlerimize Allah'tan rahmet, gazilere acil şifa ve can Azerbaycan'a başsağlığı dilerken, milletimizin dayanışma iradesini bir kez daha güçlü bir şekilde vurguladıkları ile ilgili Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Selçuk ÇAKIR, Ak Parti Grup Başkan Vekili Mehmet ÇAPOĞLU, İyi Parti Grup Başkan Vekili Necamettin ATTAY, Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkan Vekili İsmail DEMİRHAN ve Edirne Belediye Başkanı Recep GÜRKAN tarafından imza altına alınan Ermenistan'ın Azerbaycan'a saldırılarını kınayan ortak bildiri metnini Belediye Meclisi huzurunda okumuştur.

TOPLANTIDA BULUNMAYANLAR

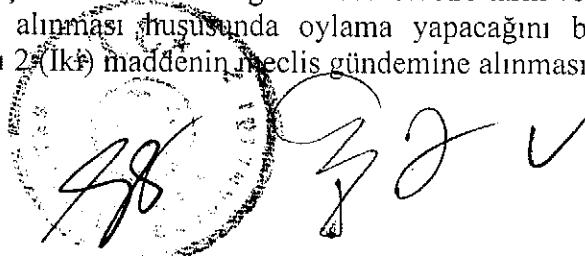
Ali YAZICI.

MAZERETLİ OLANLAR

Nergiz İNCE, Mehmet İLKTAN, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN.

1- Mazeretlerinden dolayı bugünkü toplantıya katılamayacağını bildiren üyelerden Nergiz İNCE, Mehmet İLKTAN, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN'ın mazeretleri uygun görülerek, bugünkü toplantıda izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verilmiştir.

2- Gündem maddelerine geçilmeden önce, **Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**; Belediyemize yapılan imar planı değişikliği başvuruları ile ilgili 3 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve 618189 sayılı yazısı, Belediyemiz İmar Komisyonunca alınan 07.10.2020 tarih ve 2020/34, 35, 36 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.10.2020 tarih ve 618617 sayılı yazısı olduğunu, bunların gündeme alınması hususunda oylama yapacağını belirtmesinden sonra yukarıda belirtilen gündem dışı 2 (iki) maddenin meclis gündemine alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.



3- Bir önceki toplantıya ait 04.09.2020 tarihli tutanak meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; bir önceki toplantıya ait 04.09.2020 tarihli tutanak aynen oybirliği ile kabul edilmiştir.

4- Edirne Merkez Meydan Mahallesi 706 ada, 22 parselde yer alan taşınmazın geçici otopark olarak kullanımı talebi ile ilgili olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.08.2020 tarih ve 598845 sayılı uygun görüşü ile Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.07.2020 tarih ve 346 sayılı uygun kararı yazımız ekinde sunulmuş olup, şehir imar uygulama planlarında otopark olarak belirlenmemiş taşınmazın geçici otopark olarak kullanılması ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 04.09.2020 tarih ve 602391 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Merkez Meydan Mahallesi 706 ada, 22 parselde yer alan taşınmazın geçici otopark olarak kullanılmasının uygun görüldüğüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5- Edirne Belediyesi Ulaşım Komisyonunun 25.09.2020 tarihli toplantısında almış olduğu 2020/05 sayılı Ulaşım Komisyon Kararı ile Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 29.09.2020 tarih ve 613348 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Meclis Üyesi Selçuk ÇAKIR'ın; Ulaşım Komisyonunun 25.09.2020 tarihli toplantısında almış olduğu 2020/05 sayılı Ulaşım Komisyon Kararındaki karar bölümündeki "kapatılarak" ifadesinin çıkarılarak yerine "faaliyetine ara verilerek" ifadesinin eklenmesi ve kararın sonunaalınmamasına ifadesinden sonra gelmek üzere "Güven Taksi Durağının bulunduğu bölgede işyerlerinin yeniden faaliyete başlaması halinde bu duraktan ayrılan taksi esnafının talebi ile geri dönebilmelerine; Güven Taksi Durağından ayrılan taksi esnafının talep etmemesi halinde diğer duraklardan geçerek Güven Taksi Durağının yeniden aktif hale getirilmesi hususlarında tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine" ifadesinin eklenmesi ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek, işaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Belediyesi Ulaşım Komisyonunun 25.09.2020 tarihli toplantısında almış olduğu 2020/05 sayılı kararının Ulaşım Komisyonundan geldiği ve Meclis Üyesi Selçuk ÇAKIR'ın önerdiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

6- Edirne Merkez Muhtelif Mahalle Cadde ve Sokaklarda İçme Suyu Yağmur Suyu ve Kanalizasyon İnşaatı yapım işi, Caba İnşaat Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş ile 13.11.2019 tarihinde 215.417.826,00 (ikiyüzonbeşmilyon,dörtüzyüzyedibin,sekizyüzyirmialtı) TL bedel ile sözleşmeye bağlanmış, 05.12.2019 tarihinde yer teslimi yapılarak yapım işlerine başlanmıştır. Söz konusu yapım işleri için İller Bankası A.Ş.'den 28.11.2019 tarih ve 112860 sayılı Genel Müdürlük Makamı Olur'u ile 10.000.000,00 (onmilyon) TL, 19.03.2020 tarih ve 11659 sayılı Genel Müdürlük Makamı Olur'u ile 20.000.000,00 (yirmimilyon) TL kredi kullanımı onaylanmıştır. Belediyemizce Türkiye İş Bankası'ndan 28.05.2020 tarihinde 60.000.000,00 (altmışmilyon) TL ve 13.08.2020 tarihinde 40.000.000,00 TL (kırkmilyon) TL kredi kullanılmıştır. Yapım işlerinin devam edebilmesi için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi uyarınca yukarıda belirtilen işlerden dolayı 2020 yılı bütçesi için Mahalli Kuruluşlardan sağlanacak finansman ile 50.000.000,00 (ellimilyon) TL ek ödeneğin verilmesi ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 21.09.2020 tarih ve 609784 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Merkez Muhtelif Mahalle Cadde ve Sokaklarda İçme Suyu Yağmur Suyu ve Kanalizasyon İnşaatı yapım işi, Caba İnşaat Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile 13.11.2019 tarihinde 215.417.826,00 (ikiyüzonbeşmilyon, dörtüzyüzyedibin, sekizyüzyirmialtı) TL bedel ile sözleşmeye bağlanmış, 05.12.2019 tarihinde yer teslimi yapılarak yapım işlerine başlanmıştır. Söz konusu yapım işleri için İller Bankası A.Ş.'den 28.11.2019 tarih ve 112860 sayılı Genel Müdürlük Makamı Olur'u ile 10.000.000,00 (onmilyon) TL, 19.03.2020 tarih ve 11659 sayılı Genel Müdürlük Makamı Olur'u ile 20.000.000,00 (yirmimilyon) TL kredi kullanımı onaylanmıştır. Belediyemizce Türkiye İş

Bankası'ndan 28.05.2020 tarihinde 60.000.000,00 (altmışmilyon) TL ve 13.08.2020 tarihinde 40.000.000,00 TL (kırkmilyon) TL kredi kullanılmıştır. Yapım işlerinin devam edebilmesi için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi uyarınca yukarıda belirtilen işlerden dolayı 2020 yılı bütçesi için Mahalli Kuruluşlardan sağlanacak finansman ile 50.000.000,00 (ellimilyon) TL ek ödeneğin verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

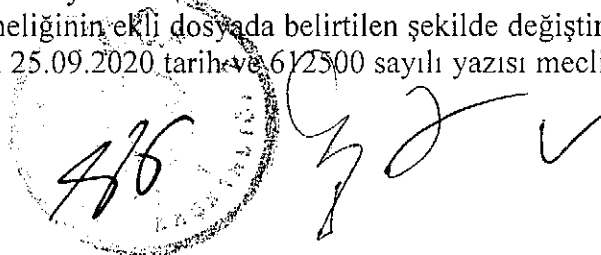
7- Edirne Kadastro Müdürlüğü'nün 23.09.2020 tarih ve 2361423 sayılı yazısında Kadastro Genel Müdürlüğü'nün talimatı sonucunda belediyeler ile kadastro müdürlüklerinin mahalle senkronizasyonunun sağlanması istenmiştir. Bu kapsamda yapılan çalışmalar çerçevesinde Kirişhane Mahallesi'nin Abdurrahman ve İstasyon Mahallesi olarak iki mahalleye girdiği tespit edildiği bildirilmiştir. Bu kapsamda Abdurrahman Mahallesi'nde 3 asıl 3 yedek, İstasyon Mahallesi'nde de 3 asıl 3 yedek bilirkişinin seçildiğine dair meclis kararının alınması istenmiş olup, 3402 sayılı Kadastro Kanunu Hükümlerine göre yapılacak olan çalışmalarda uygulama ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere öncelikle tapulama veya kadastro çalışmalarında görev yapmış bilirkişilerden ve bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlardan Abdurrahman Mahallesi'nde 3 asıl 3 yedek, İstasyon Mahallesi'nde de 3 asıl 3 yedek bilirkişinin Belediye Meclisimizce seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23.09.2020 tarih ve 612326 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 3402 sayılı Kadastro Kanunu Hükümlerine göre yapılacak olan çalışmalarda uygulama ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere Abdurrahman Mahallesi'nde İsmail ERYILMAZ, Sait DEMİRTAŞ, Serdar LİZNAK asıl, Mesut IRGAMAN, Hasan GÜGERCİN, Hüseyin ÇINAR yedek, İstasyon Mahallesi'nde Sami SUSAMIŞLEYEN, Hüseyin KÜPYAPAN, Mehmet MAZLUM asıl, Hasan YILDIZ, Mustafa Haldun SÜER, Mehmet LİZNAK yedek bilirkişi olarak oybirliği ile seçilmişlerdir.

8- Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü tarafından KA-1 Tahliye Kanalı güzergahında kalan Belediyemize ait Karaağaç Terfi İstasyonu "Meriç Nehri Yatak Islahı Proje Yapımı İşİ" kapsamında kaldırılmış olup, Meriç Nehri'nin Batı yakasında bulunan Karaağaç Mahallesi atık sularının İller Bankası'na projelendirilen ve inşaatı devam eden Edirne (Merkez) Atık Su Arıtma Tesisine iletilmesi nehir yatay sondaj geçişi sebebiyle ekonomik bulunmamıştır. Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü tarafından KA-1 Tahliye Kanalı güzergahında kalan Belediyemize ait 5.189,00m² yüzölçümlü 933 ada 27 parselde yer alan Karaağaç Terfi İstasyonunun taşınabilmesi için tarafımızca talep edilen DSİ adına kayıtlı Edirne İli, Merkez İlçesi, Karaağaç/Demirtaş Mahallesi sınırları dahilinde kalan 4.239,94 m² yüzölçümlü 730 nolu parselin takas işlemlerine müteakip, Karaağaç Mahallesi'nde oluşan atık suların arıtılması kapsamında proje ve yapım işlerine başlanabilmesi için İller Bankası'ndan kredi kullanılması ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 25.09.2020 tarih ve 612616 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü tarafından KA-1 Tahliye Kanalı güzergahında kalan Belediyemize ait Karaağaç Terfi İstasyonu "Meriç Nehri Yatak Islahı Proje Yapımı İşİ" kapsamında kaldırılmış olup, Meriç Nehri'nin Batı yakasında bulunan Karaağaç Mahallesi atık sularının İller Bankası'na projelendirilen ve inşaatı devam eden Edirne (Merkez) Atık Su Arıtma Tesisine iletilmesi nehir yatay sondaj geçişi sebebiyle ekonomik bulunmamıştır. Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü tarafından KA-1 Tahliye Kanalı güzergahında kalan Belediyemize ait 5.189,00m² yüzölçümlü 933 ada 27 parselde yer alan Karaağaç Terfi İstasyonunun taşınabilmesi için tarafımızca talep edilen DSİ adına kayıtlı Edirne İli, Merkez İlçesi, Karaağaç/Demirtaş Mahallesi sınırları dahilinde kalan 4.239,94 m² yüzölçümlü 730 nolu parselin takas işlemlerine müteakip, Karaağaç Mahallesi'nde oluşan atık suların arıtılması kapsamında proje ve yapım işlerine başlanabilmesi için İller Bankası'ndan kredi kullanılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

9- 01.02.2016 tarih ve 2016/14 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün Çalışma Yönetmeliğinin eklisi dosyada belirtilen şekilde değiştirilmesi ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 25.09.2020 tarih ve 612500 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;



İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemiz Müdürlüklerinin ve Müdürlüklere Bağlı Birimlerin Görev ve Çalışma Yönetmeliklerinin belirlendiği 01.02.2016 tarih ve 2016/14 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Belediye Meclis Kararında yer alan Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 25.09.2020 tarih ve 612500 sayılı yazısı ekinde geldiği şekilde değiştirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

10- 10/08/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Yönetmeliğinin 4. maddesi h bendi ve 29-30-31. maddeleri gereği içkili yerler bölgesine dahil edilmek istenen İlimiz Merkez İstasyon Mah. Armoni Sok. No:1/1 olan yerle ilgili İl Emniyet Müdürlüğünün 07.09.2020 tarih ve 87027 sayılı görüş yazısı ve Zabıta Müdürlüğünce hazırlanan kroki ve ekleri Zabıta Müdürlüğünün 25.09.2020 tarih ve 613033 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 10/08/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Yönetmeliğinin 4. maddesi h bendi ve 29-30-31. maddeleri gereği içkili yerler bölgesine dahil edilmek istenen İlimiz Merkez İstasyon Mah. Armoni Sok. No:1/1 olan yerin içkili yerler bölgesine ilave edilmesine Meclis Üyeleri Feridun ACAR, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Kerim KAZAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Halil ÇAVUŞ'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

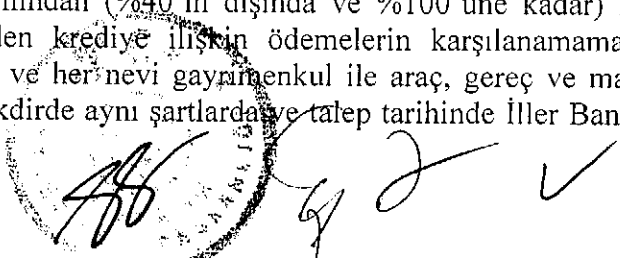
11- 10/08/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Yönetmeliğinin 4. maddesi h bendi ve 29-30-31. maddeleri gereği içkili yerler bölgesine dahil edilmek istenen İlimiz Merkez Karaağaç Mah. Ferahiye Cad. No:37 (Pafta:90 Ada:880 Parsel:8) olan yerle ilgili İl Emniyet Müdürlüğünün 16.09.2020 tarih ve 85749 sayılı görüş yazısı ve Zabıta Müdürlüğünce hazırlanan kroki ve ekleri Zabıta Müdürlüğünün 25.09.2020 tarih ve 613063 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 10/08/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Yönetmeliğinin 4. maddesi h bendi ve 29-30-31. maddeleri gereği içkili yerler bölgesine dahil edilmek istenen İlimiz Merkez Karaağaç Mah. Ferahiye Cad. No:37 (Pafta:90 Ada:880 Parsel:8) olan yerin içkili yerler bölgesine ilave edilmesine Meclis Üyeleri Feridun ACAR, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Kerim KAZAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Halil ÇAVUŞ'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

12- Belediyemiz ile Prizren Belediyesi arasında 28.08.2020 tarihinde "Dostluk ve İşbirliği Mutabakat Antlaşması" imzalanmıştır. Bu çerçevede, Kosova Cumhuriyeti Prizren Belediyesi ile 2005/36 sayılı Genelge ve Belediye Kanununun 74. maddesine göre Kardeş Şehir ilişkisi tesis edilmesi ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.09.2020 tarih ve 613437 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemiz ile Prizren Belediyesi arasında 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesine göre Kardeş Kent ilişkisi kurulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

13- İller Bankası A.Ş.'den 28.11.2019 tarih ve 112860 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile 10.000.000.-(On Milyon) TL ve 19.02.2020 tarih ve 11659 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile 20.000.000.-(Yirmi Milyon) TL kredi tahsis edilen Edirne (Merkez) Muhtelif Mahalle, Cadde ve Sokaklarda İçmesuyu, Yağmursuyu ve Kanalizasyon İnşaatı işi için İller Bankası A.Ş.'den 20.000.000.-(Yirmi Milyon) TL ek kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına



ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ne ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ne terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ne rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Edirne Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın yetkilendirilmesi ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 30.09.2020 tarih ve 615579 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

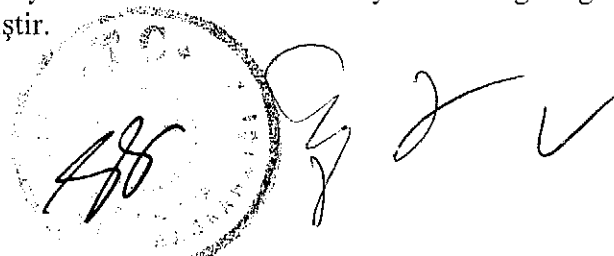
İşaretle yapılan oylama sonucunda; İller Bankası A.Ş.'den 28.11.2019 tarih ve 112860 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile 10.000.000.-(On Milyon) TL ve 19.02.2020 tarih ve 11659 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile 20.000.000.-(Yirmi Milyon) TL kredi tahsis edilen Edirne (Merkez) Muhtelif Mahalle, Cadde ve Sokaklarda İçmesuyu, Yağmursuyu ve Kanalizasyon İnşaatı işi için İller Bankası A.Ş.'den 20.000.000.-(Yirmi Milyon) TL ek kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ne ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ne terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ne rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Edirne Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın yetkilendirilmesini oybirliği ile karar verilmiştir.

14- Tapulama kayıtlarındaki mahalle sınırları ile Mekansal Adres Kayıt Sisteminde (MAKS) geçen mahalle sınırları arasında uyumsuzluk bulunduğundan iş ve işlemlerde aksaklıklar yaşanmaktadır. Bu nedenle Kadastro haritalarında oluşturulan mahalle sınırları ile Maks sisteminde bulunan mahalle sınırlarının uyumlu hale getirilmesi amacıyla mahalle sınırlarımızın sayısal ortamda koordinatlı olarak yeniden belirlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.10.2020 tarih ve 615817 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; tapulama kayıtlarındaki mahalle sınırları ile Mekansal Adres Kayıt Sisteminde (MAKS) geçen mahalle sınırları arasında uyumsuzluk bulunduğundan iş ve işlemlerde aksaklıklar yaşanmaktadır. Bu nedenle Kadastro haritalarında oluşturulan mahalle sınırları ile Maks sisteminde bulunan mahalle sınırlarının uyumlu hale getirilmesi amacıyla mahalle sınırlarımızın sayısal ortamda koordinatlı olarak yeniden belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

15- Belediyemiz İmar Komisyonunca alınan 01.10.2020 tarih ve 2020/25 sayılı imar komisyon kararı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.10.2020 tarih ve 616090 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemiz İmar Komisyonunca alınan 01.10.2020 tarih ve 2020/25 sayılı imar komisyon kararının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.



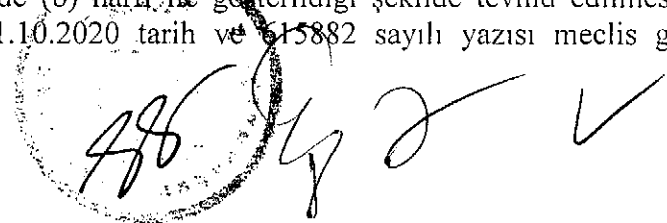
16- İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 01.10.2020 tarih ve 2020/26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 ve 33 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.10.2020 tarih ve 616142 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın; gündemin 14. maddesinde yer alan 2020/30 sayılı imar komisyon kararı Meclis Üyesi Feridun ACAR ile ilgili olduğundan Meclis Üyesi Feridun ACAR'ın bu maddenin görüşülmesinde ve oylamasında bulunmayacağını ve oy kullanmayacağını belirtmesinden sonra Meclis Üyesi Feridun ACAR 01.10.2020 tarih ve 2020/26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 ve 33 sayılı imar komisyon kararlarının oylamasında bulunmamış ve oy kullanmamıştır.

Belediye Meclis Üyesi Selçuk ÇAKIR'ın; İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonunun almış olduğu 01.10.2020 tarih ve 2020/33 sayılı İmar Komisyon Kararındaki birinci fıkrasında yer alan ".....1856, 2425 ve 1717 ibaresinin "1856 ve 2425" şeklinde değiştirilmesi ve ayrıca ikinci fıkranın sonunda yer alan "Edirne Merkez Hacılarezanı Mahallesi 1717 adada yüksekliğin belirtilmediği parsellerde yençok:5 kat" ibaresinin metinden çıkartılarak oylanması ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek, işaretle yapılan oylama sonucunda; İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 01.10.2020 tarih ve 2020/26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 sayılı imar komisyon kararlarının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne, 2020/33 sayılı İmar Komisyon kararının ise imar komisyonundan geldiği, **Meclis Üyesi Selçuk ÇAKIR'ın;** okuduğu ve önerdiği şekilde değiştirilmesine Meclis Üyeleri Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Kerim KAZAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Halil ÇAVUŞ'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Meclis Üyesi Feridun ACAR; bu maddenin görüşülmesinden ve oylanmasından sonra toplantı salonuna iştirak etmiştir.

17- Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326 Parsel:12, 13, 14 ve 30 sayılı taşınmazlara bitişik olan ve ekli folyesinde (a) harfi ile gösterilen 28.32 m²'lik yolun 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planına göre imar adası içinde kalmasından dolayı 2644 sayılı Tapu Kanunu'nun 21. maddesine göre yoldan ihdas edilerek cinsi "Arsa" olarak Edirne Belediyesi adına senede bağlandıktan sonra, Mülkiyeti Ali CANLI'ya ait tapunun Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326, Parsel:14 sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planında kısmen yolda ve kısmen de konut alanında kalan ve tarım dışı kullanım niteliği taşıyan alanda kalmakta olup, uygulama sonucunda cinsi Avlulu Kerpiç Ev olması gereken ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazın ekli folyesinde (Y2) harfi ile gösterilen 31.42 m²'lik kısmının şartsız ve bedelsiz yola terk edildikten sonra, Mülkiyeti Edirne Belediyesine ait tapunun Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326, Parsel:13 sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planında kısmen yolda ve kısmen de konut alanında kalan ve tarım dışı kullanım niteliği taşıyan alanda kalmakta olup, uygulama sonucunda cinsi Ev olması gereken ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazın ekli folyesinde (Y1) harfi ile gösterilen 7.89 m²'lik kısmının şartsız ve bedelsiz yola terk edildikten sonra, Mülkiyeti Şükran KAYA v.s. ait tapunun Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326, Parsel:12 sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planında kısmen yolda ve kısmen de konut alanında kalan ve tarım dışı kullanım niteliği taşıyan alanda kalmakta olup, uygulama sonucunda cinsi Avlulu Kerpiç Ev olması gereken ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmakta olup ekli folyesinde (b) harfi ile gösterildiği şekilde tevhid edildikten sonra imar planı gereği yolda kalan ve ekli folyesinde (Y2) harfi ile gösterilen 31.42 m²'lik (a) harfi ile gösterilen 28.32 m²'lik parselin trampa edilmesi, trampa sonrası ekli folyesinde (b) harfi ile gösterildiği şekilde tevhid edilmesi ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.10.2020 tarih ve 615882 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;



İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326 Parsel:12, 13, 14 ve 30 sayılı taşınmazlara bitişik olan ve ekli folyesinde (a) harfi ile gösterilen 28.32 m²'lik yolun 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planına göre imar adası içinde kalmasından dolayı 2644 sayılı Tapu Kanunu'nun 21. maddesine göre yoldan ihdas edilerek cinsi "Arsa" olarak Edirne Belediyesi adına senede bağlandıktan sonra, Mülkiyeti Ali CANLI'ya ait tapunun Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326, Parsel:14 sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planında kısmen yolda ve kısmen de konut alanında kalan ve tarım dışı kullanım niteliği taşıyan alanda kalmakta olup, uygulama sonucunda cinsi Avlulu Kerpiç Ev olması gereken ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazın ekli folyesinde (Y2) harfi ile gösterilen 31.42 m²'lik kısmının şartsız ve bedelsiz yola terk edildikten sonra, Mülkiyeti Edirne Belediyesine ait tapunun Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326, Parsel:13 sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planında kısmen yolda ve kısmen de konut alanında kalan ve tarım dışı kullanım niteliği taşıyan alanda kalmakta olup, uygulama sonucunda cinsi Ev olması gereken ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazın ekli folyesinde (Y1) harfi ile gösterilen 7.89 m²'lik kısmının şartsız ve bedelsiz yola terk edildikten sonra, Mülkiyeti Şükran KAYA v.s. ait tapunun Edirne Merkez, Ortaçukur Mahallesi, Pafta:137, Ada:326, Parsel:12 sayılı taşınmaz, Belediye Meclisinin 06.12.2006 tarih ve 2006/182-512 nolu kararı ile onaylanan revizyon İmar planında kısmen yolda ve kısmen de konut alanında kalan ve tarım dışı kullanım niteliği taşıyan alanda kalmakta olup, uygulama sonucunda cinsi Avlulu Kerpiç Ev olması gereken ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmakta olup ekli folyesinde (b) harfi ile gösterildiği şekilde tevhid edildikten sonra imar planı gereği yolda kalan ve ekli folyesinde (Y2) harfi ile gösterilen 31.42 m²'lik (a) harfi ile gösterilen 28.32 m²'lik parselin trampa edilmesine, trampa sonrası ekli folyesinde (b) harfi ile gösterildiği şekilde tevhid edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.


18- Belediyemize yapılan imar planı değişikliği başvuruları ile ilgili 3 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve 618189 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;


İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemize yapılan imar planı değişikliği başvurusu ile ilgili 3 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine, 10 (ON) iş günü içinde konunun görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

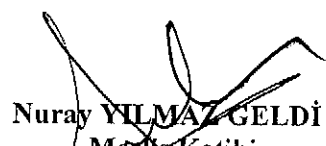
19- Belediyemiz İmar Komisyonunca alınan 07.10.2020 tarih ve 2020/34, 35, 36 sayılı imar komisyon kararları ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.10.2020 tarih ve 618617 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemiz İmar Komisyonunca alınan 07.10.2020 tarih ve 2020/34, 35, 36 sayılı imar komisyon kararlarının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN; gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından ve Meclis Üyelerince herhangi bir öneri gelmediğinden Belediye Meclisinin 07.10.2020 günlü toplantısına son verilmesini, bir sonraki meclis toplantısının tarihini ilan etmeyeceğini, toplantı tarihinin daha sonra meclis üyelerine bildirileceğini belirterek toplantıyı kapatmıştır.


Recep GÜRKAN
Belediye Başkanı


Emine KAHYALAR
Meclis Katibi


Nuray YILMAZ GELDİ
Meclis Katibi


Duygu SENER
Meclis Katibi