

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
01/02/2022

Karar Sayısı
2022/50

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 27.01.2022 tarih ve 2022/08 sayılı imar komisyon raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2022 tarih ve 838137 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü TCDD 1.Bölge Müdürlüğü Emlak Servisi Müdürlüğü'nün 10.11.2020 kayıt tarihli ve E.323073 sayılı yazısı ile Halkalı-Kapıkule Demiryolu Projesi kapsamında ekte bulunan kamulaştırma projelerine göre kamulaştırma sınırları içinde kalan alanın TCDD Alanı olarak imar planına işlenmesi talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; Söz konusu Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü TCDD 1.Bölge Müdürlüğü Emlak Servisi Müdürlüğü'nün E.323073 sayılı yazılarına istinaden kentin güneyinde bulunan TCDD Kamulaştırma Hattı içerisinde kalan ve Kamulaştırma Hattından etkilenen bölgede mülkiyet haklarının korunabilmesi ve ulaşım bağlantılarının sağlanabilmesi amacı ile yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun uygun görüldüğüne Meclis Üyeleri Mevlüde BAŞ, Feridun ACAR, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŞ, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŞ, Ethem TOROZLAR'ın ret, diğer mevcut üyelerin kabul oylarıyla oyçokluğu ile karar verilmiştir.




Emine KAHYALAR
Meclis Katibi


Nuray Yılmaz GELDİ
Meclis Katibi


Duygu ŞENER
Meclis Katibi

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

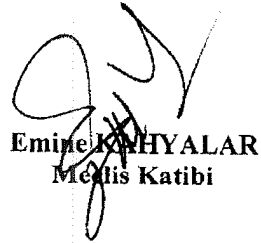
Karar Tarihi
01/02/2022

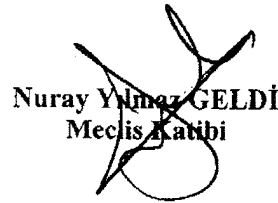
Karar Sayısı
2022/51

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 27.01.2022 tarih ve 2022/09 sayılı imar komisyon raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2022 tarih ve 838137 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar Komisyonunun Edirne Merkez Kavgaz Mevkii 2484 ada ile 2485 ada arasında kalan Park Alanının Rekreasyon Alanına dönüştürülmesi ile ilgili olarak yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu Edirne Merkez Kavgaz Mevkii 2484 ada ile 2485 ada arasında kalan Park Alanının imar planında park alanında kaldığı tespit edilmiş olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-2 Farklı Nüfus Gruplarında Asgari ve Teknik Altyapı Alanlarına İlişkin Standartlar ve Asgari Alan Büyüklükleri Tablosunda park ve rekreasyon alanları, sosyal açık ve yeşil alanlar olarak belirtildiğinden imar planında sosyal donatı alanları oranında değişiklik olmayacağı anlaşıldığından ve bölgede kültür ve eğitim (kurs, seminer, etkinlik vb.) faaliyetlerin yapılabileceği kapalı alana ihtiyaç duyulduğundan söz konusu alanın Rekreasyon Alanı olarak 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun görüldüğüne oybirliği ile karar verilmiştir.




Emine KAHYALAR
Meclis Katibi


Nuray Yılmaz GELDİ
Meclis Katibi


Duygu ŞENER
Meclis Katibi