

imar

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
**03/01/2019**

**Karar Sayısı**  
**2019/05**

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.12.2018 tarih ve 2018/87 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.373745 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 26.06.2018 tarih ve E.95134 sayılı Yazıları ile Tapunun Edirne Merkez Nişancıpaşa Mahallesi pafta 127, ada 718, parsel 12 sayılı taşınmazın mevcut imar planında kısmen yolda kısmen ayrık nizam 4 kat konut alanında iken Cami Alanına dönüştürülmesi talebi üzerine yapılan inceleme neticesinde; İmar Planı Değişikliği istenen taşınmazın mevcut imar planında kısmen yolda, kısmen ayrık nizam 4 kat konut alanında kaldığı, taşınmaz üzerinde tescilli Çokalca Camii Kalıntısının bulunduğu, tescilli caminin restorasyon çalışmalarının yapılması amacıyla Cami Alanı olarak plan tadilatı talep edildiği anlaşılmış olup, taşınmazın parsel sınırlarının korunarak yol ve konut alanından İbadet (Cami) Alanına dönüştürülmesinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü' nün 26.11.2018 tarih 5523 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşıldığından 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.

  
**Selim ÇAKIR**  
Belediye Başkanı V.

  
**Türker ALTIERLER**  
Meclis Katibi

  
**Semih ÇINAR**  
Meclis Katibi

  
**Şavaş ÜNER**  
Meclis Katibi

İmar

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
**03/01/2019**

**Karar Sayısı**  
**2019/06**

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.12.2018 tarih ve 2018/88 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.373745 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediye Meclisinin 05.11.2018 tarih ve 2018/179 sayılı kararına istinaden Belediyemizce yapılan imar planı çalışmaları ile ilgili yapılan inceleme neticesinde; söz konusu Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada:2319, parsel:1, 2 ile ada: -, parsel: 5809, 5488, 5489, 5498, 5499, 5809 ve 6091 sayılı taşınmazların mevcut imar planında kısmen ayrıntı nizam 4 katlı konut alanında kısmen de yolda kaldığı tespit edilmiş olup, taşınmazların park alanlarına bakan ön cepheleri ve bu taşınmazlar arasında kalan park alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.

  
**Seluk ÇAKIR**  
**Belediye Başkan V.**

  
**Türker ALTIERLER**  
**Meclis Katibi**

  
**Semih ÇINAR**  
**Meclis Katibi**

  
**Şavaş ÜNER**  
**Meclis Katibi**

imar

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
03/01/2019

**Karar Sayısı**  
2019/07

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.12.2018 tarih ve 2018/89 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.373745 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Katip ERSOY ve Zafer MURANLI' nın 02.07.2018 tarihli dilekçeleri ile Tapunun Edirne Merkez Abdurrahman Mahallesi ada 604, parsel 28 sayılı taşınmazında yapılacak bina için kitle etütlü imar planı değişikliği yapılması talebi üzerine 01.08.2018 tarih ve 2018/134 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yerinde yapılan inceleme neticesinde; söz konusu taşınmazın mevcut imar planında bitişik nizam 5 kat konut altı ticaret alanında kaldığı tespit edilmiş olup, kitle etütlü 5 kat olarak teklif edilen plan tadilatı talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

  
**Selcuk ÇAKIR**  
Belediye Başkan V.

  
**Türker ALTIERLER**  
Meclis Katibi

  
**Semih ÇINAR**  
Meclis Katibi

  
**Savaş ÜNER**  
Meclis Katibi

İmar

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
03/01/2019

**Karar Sayısı**  
2019/08


İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.12.2018 tarih ve 2018/90 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.373745 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Kaliteli Kuyumculuk Yapı İnş. Ltd. Şti. vs.' nin 05.12.2018 tarihli dilekçeleri ile Tapunun Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada: 2231, parsel: 1, 2, 3, 4, 5 sayılı taşınmazlarına hazırlanan imar planı değişikliği talebi hakkında yapılan inceleme neticesinde; söz konusu taşınmazların mevcut imar planında emsal: 1.50 ayrık nizam 5 kat konut altı ticaret alanında kaldığı tespit edilmiş olup, emsal:2.00 ve emsal:3.00 ticaret+konut alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra tekrar değerlendirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

  
**Selçuk ÇAKIR**  
Belediye Başkanı

  
**Türker ALPİRLER**  
Meclis Katibi

  
**Semih ÇINAR**  
Meclis Katibi

  
**Savaş ÜNER**  
Meclis Katibi