

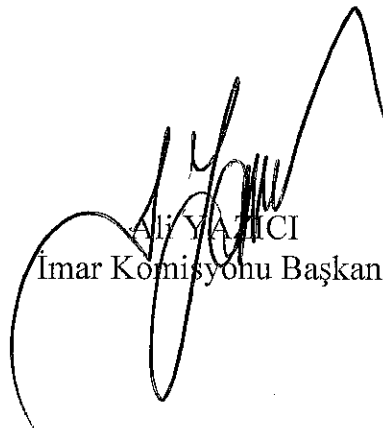
**Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı**

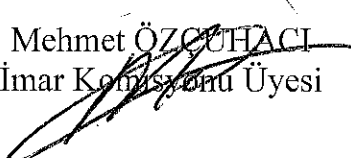
Sayı: 87

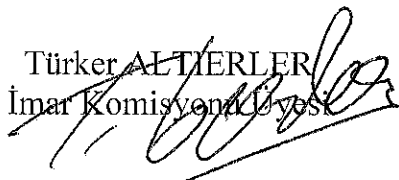
Tarih: 28.12.2018

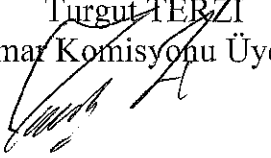
Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 26.06.2018 tarih ve E.95134 sayılı Yazıları ile Tapunun Edirne Merkez Nişancıpaşa Mahallesi pafta 127, ada 718, parsel 12 sayılı taşınmazın mevcut imar planında kısmen yolda kısmen ayırık nizam 4 kat konut alanında iken Cami Alanına dönüştürülmesi talebi üzerine yapılan inceleme neticesinde;

İmar Planı Değişikliği istenen taşınmazın mevcut imar planında kısmen yolda, kısmen ayırık nizam 4 kat konut alanında kaldığı, taşınmaz üzerinde tescilli Çokalca Camii Kalıntısının bulunduğu, tescilli caminin restorasyon çalışmalarının yapılması amacıyla Cami Alanı olarak plan tadilatı talep edildiği anlaşılmış olup, taşınmazın parsel sınırlarının korunarak yol ve konut alanından İbadet (Cami) Alanına dönüştürülmesinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü' nün 26.11.2018 tarih 5523 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşıldığından 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.


Ali YALICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Üyesi


Türker ALTIERLER
İmar Komisyonu Üyesi


Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Tamer KARADAĞ
İmar Komisyonu Üyesi

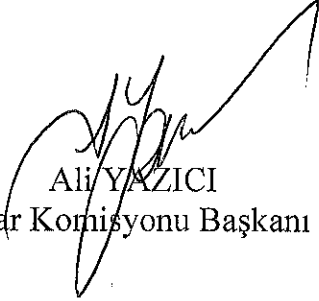
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 88

Tarih: 28.12.2018

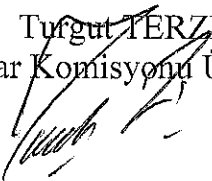
Belediye Meclisi' nin 05.11.2018 tarih ve 2018/179 sayılı kararına istinaden Belediyemizce yapılan imar planı çalışmaları ile ilgili yapılan inceleme neticesinde;


Söz konusu Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada:2319, parsel:1, 2 ile ada: -, parsel: 5809, 5488, 5489, 5498, 5499, 5809 ve 6091 sayılı taşınmazların mevcut imar planında kısmen ayırık nizam 4 katlı konut alanında kısmen de yolda kaldığı tespit edilmiş olup, taşınmazların park alanlarına bakan ön cepheleri ve bu taşınmazlar arasında kalan park alanlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili


Türker ALTIERLER
İmar Komisyonu Üyesi


Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Tamer KARADAĞ
İmar Komisyonu Üyesi

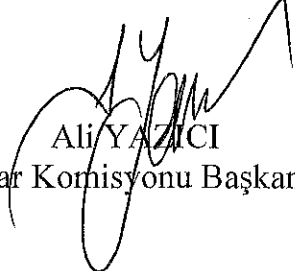
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 89

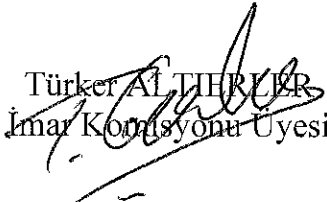
Tarih: 25.12.2018

Katip ERSOY ve Zafer MURANLI' nın 02.07.2018 tarihli dilekçeleri ile Tapunun Edirne Merkez Abdurrahman Mahallesi ada 604, parsel 28 sayılı taşınmazında yapılacak bina için kitle etütlü imar planı değişikliği yapılması talebi üzerine 01.08.2018 tarih ve 2018/134 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yerinde yapılan inceleme neticesinde;

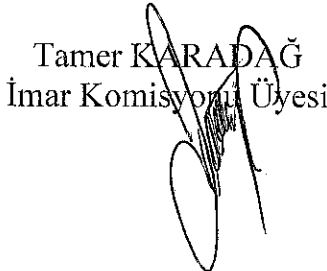
Söz konusu taşınmazın mevcut imar planında bitişik nizam 5 kat konut altı ticaret alanında kaldığı tespit edilmiş olup, kitle etütlü 5 kat olarak teklif edilen plan tadilatı talebinin reddine karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUHACI
İmar Komisyonu Üyesi


Türker ALTINER
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Tamer KARADAĞ
İmar Komisyonu Üyesi

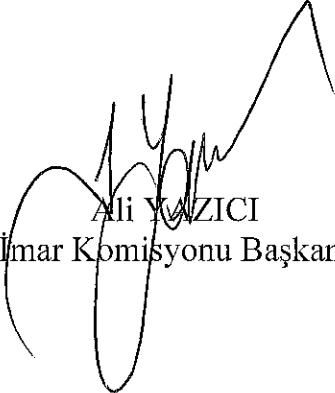
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 90

Tarih: 28.12.2018

Kaliteli Kuyumculuk Yapı İnş.Ltd.Şti. vs' nin 05.12.2018 tarihli dilekçeleri ile Tapunun Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada: 2231, parsel: 1, 2, 3, 4, 5 sayılı taşınmazlarına hazırlanan imar planı değişikliği talebi hakkında yapılan inceleme neticesinde;

Söz konusu taşınmazların mevcut imar planında emsal: 1.50 ayırık nizam 5 kat konut altı ticaret alanında kaldığı tespit edilmiş olup, emsal:2.00 ve emsal:3.00 ticaret+konut alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra tekrar değerlendirilmesine karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUHACI
İmar Komisyonu Üyesi

Türker ALTINERLER
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi

Tamer KARADAĞ
İmar Komisyonu Üyesi