

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
03/04/2018

Karar Sayısı
2018/57

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.03.2018 tarih ve 2018/16 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.287688 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda: Ertekler Yap. İnş. San. Tic. Ltd. Şti. adına Cengiz ERTEK'in 02.03.2018 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Dörtkaya Mevkii ada:2367 parsel:7 sayılı taşınmazın daha önce onaylanan plan tadilatı dosyasında mevcut imar planında Taks olmamasına rağmen sehven Taks belirtildiğinden dolayı, düzeltme yapılması amacıyla hazırlanan plan tadilatı dosyasının onaylanması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmazın Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarih ve 2017/195 sayılı kararı ile TAKS:0,35 KAKS:0,70 Özel Anaokulu alanına dönüştürüldüğü ancak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.03.2018 tarihli raporuna istinaden daha önceki planda TAKS olmadığı Emsal:0,70 olduğu tespit edilmiş olup, sehven yazılan TAKS'ın kaldırıldığı, taşınmazın Emsal:0.70 olarak ve işlevinin Özel Anaokulu Alanı olarak korunduğu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.



Türker ALTIERLER
Meclis Katibi

Semih ÇINAR
Meclis Katibi

Savaş ÜNER
Meclis Katibi

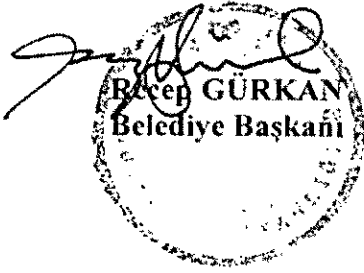
EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
03/04/2018

Karar Sayısı
2018/58

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.03.2018 tarih ve 2018/17 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.287688 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Giyim Sanayi A.Ş.'nin 06.02.2018 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Kemal Köy ada:157 parsel:2 sayılı taşınmazın yaklaşık 1.8 ha'lık kısmına tesis edilecek olan 999 kw gücünde Lisanssız Elektrik Üretimi Güneş Enerji Santrali olarak imar planı değişikliği talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmaz mevcut imar planında kısmen sanayi alanında kısmen de yolda kalmakta olup, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir.



Türker ALTIERLER
Meclis Katibi

Semih ÇINAR
Meclis Katibi

Şavaş ÜNER
Meclis Katibi


EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
03/04/2018

Karar Sayısı
2018/59

İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.03.2018 tarih ve 2018/18 sayılı imar komisyon kararı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.287688 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Ali SARPEN'in 01.03.2018 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Kavgaz Mevkii ada:1923 parsel:12 sayılı taşınmazın çekme mesafelerinin düzenlendiği plan tadilatı dosyasının onaylanması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu taşınmaz mevcut imar planında Emsal:2.00 Ticaret Alanında kaldığı tespit edilmiş olup, taşınmazın komşu parsellerden 3 metre, 10 metrelik yoldan 1,5 metre, 22 metrelik yoldan 3.5 metre bırakarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin, taşınmazın bitişiğinde bulunan 1923 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 22 metre genişliğindeki yoldan 5 metre çekme mesafesi bırakarak yapılaştığından reddine oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GURKAN
Belediye Başkanı


Türker ALTIERLER
Meclis Katibi


Semih ÇINAR
Meclis Katibi


Şavaş ÜNER
Meclis Katibi