

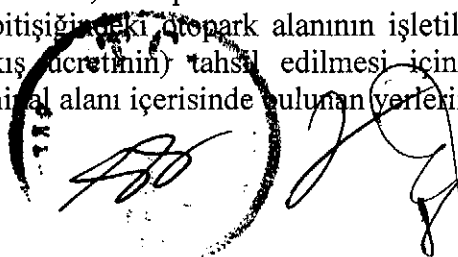
## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
**02/07/2019**

**Karar Sayısı**  
**2019/105**

5393 sayılı Belediye Yasasının 15. maddesi (j) bendince "Toptancı ve perakendeci halleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek" Belediyelerin görevidir. Diğer yandan da Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinin belirlendiği 18. maddenin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin yetkisindedir. Edirne Merkez Demirkapı Mevkii pafta 48N-Id, ada 2130, parsel 1'de bulunan mevcut Terminal Alanı işletmeciliğinin sözleşme süresi 2019 yılı Ocak ayı içinde biteceğinden, Edirne Belediyesi Meclisinin 02.05.2019 tarih ve 2019/70 sayılı kararı ihdas edilmiştir. 2019/70 sayılı meclis kararının iptal edilerek bu defa; imar planındaki terminal alanı içerisinde bulunan yerlerin işletilmesi, terminal alanı bitişiğindeki otopark alanının işletilmesi ve peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi için; Terminal Alanının işletmeciliğinin imar planındaki terminal alanı içerisinde bulunan yerlerin işletilmesi, terminal alanı bitişiğindeki otopark alanının işletilmesi ve peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi için; 1) Terminal alanı bitişiğindeki otopark alanının işletilmesi, peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi, 5 adet büfe, 1 adet WC, 1 adet içkisiz lokanta (H-blok), 1 adet hediyelik eşya dükkanı (H-blok), 1 adet kuaför salonu (H-blok), 1 adet hamburger-tost salonu (H-blok), 1 adet pastahane-kafeterya (H-blok), 1 adet çay ocağı (H-blok)'nın Belediye Encümeni tarafından karar verilmek üzere birlikte ve/veya ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, 2) Terminal alanı içerisinde bulunan 16 adet bilet satış yazıhanesi ve bu yazıhanelere hangilerinin bağlı olduğu şartnamede belirlenecek 42 adet peron'un ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine hususlarında karar verilmesi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 01.07.2019 tarih ve E.438737 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 5393 sayılı Belediye Yasasının 15. maddesi (j) bendince "Toptancı ve perakendeci halleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek" Belediyelerin görevidir. Diğer yandan da Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinin belirlendiği 18. maddenin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin yetkisindedir. Edirne Merkez Demirkapı Mevkii pafta 48N-Id, ada 2130, parsel 1'de bulunan mevcut Terminal Alanı işletmeciliğinin sözleşme süresi 2019 yılı Ocak ayı içinde biteceğinden, Edirne Belediyesi Meclisinin 02.05.2019 tarih ve 2019/70 sayılı kararı ihdas edilmiştir. 2019/70 sayılı meclis kararının iptal edilerek bu defa; imar planındaki terminal alanı içerisinde bulunan yerlerin işletilmesi, terminal alanı bitişiğindeki otopark alanının işletilmesi ve peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi için; Terminal Alanının işletmeciliğinin imar planındaki terminal alanı içerisinde bulunan yerlerin işletilmesi, terminal



alanı bitişindeki otopark alanının işletilmesi ve peron tahsis ücreti gelirinin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi için; 1) Terminal alanı bitişindeki otopark alanının işletilmesi, peron tahsis ücreti gelirinin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi, 5 adet büfe, 1 adet WC, 1 adet içkisiz lokanta (H-blok), 1 adet hediyelik eşya dükkanı (H-blok), 1 adet kuaför salonu (H-blok), 1 adet hamburger-tost salonu (H-blok), 1 adet pastahane-kafeterya (H-blok), 1 adet çay ocağı (H-blok)'nın Belediye Encümeni tarafından karar verilmek üzere birlikte ve/veya ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, 2) Terminal alanı içerisinde bulunan 16 adet bilet satış yazıhanesi ve bu yazıhanelere hangilerinin bağlı olduğu şartnamede belirlenecek 42 adet peron'un ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclis Üyeleri Nergiz İNCE, Mehmet ÇAPOĐLU, Engin MAKAK, Pınar ERSAÇMIŐ, Mehmet İLKTAN, Kerim KAZAN, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŐDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŐ'un ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.



  
**Emine KAHYALAR**  
Meclis Katibi

  
**Nuray YILMAZ GELDİ**  
Meclis Katibi

  
**Duygu ŞENER**  
Meclis Katibi