

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
02/05/2019

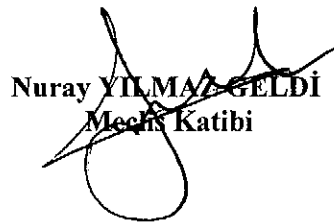
Karar Sayısı
2019/70

5393 sayılı Belediye Yasasının 15. maddesi (j) bendince "Toptancı ve perakendeci halleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettiirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek" Belediyelerin görevidir. Diğer yandan da Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinin belirlendiği 18. maddenin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin yetkisindedir. Edirne Merkez Demirkapı Mevkii pafta 48N-Id, ada 2130, parsel 1'de bulunan mevcut Terminal Alanı işletmeciliğinin sözleşme süresi 2019 yılı Ocak ayı içinde biteceğinden, Edirne Belediyesi Meclisinin 05/11/2018 tarih ve 2018/176 sayılı kararı ihdas edilmiştir. 2018/176 sayılı meclis kararının iptal edilerek bu defa; imar planındaki terminal alanı içerisinde bulunan yerlerin işletilmesi, terminal alanı bitişindeki otopark alanının işletilmesi ve peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi için; terminal alanı bitişindeki otopark alanının işletilmesi, peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi, terminal alanı içerisinde bulunan 16 adet bilet satış yazıhanesi ve bu yazıhanelere hangilerinin bağlı olduğu şartnamede belirlenecek 42 adet peron, 5 adet büfe, 1 adet WC, 1 adet içkisiz lokanta (H-blok normal kat no:1), 1 adet ayakkabı ve lostra salonu (H-blok normal kat no: 2), 1 adet hediyelik eşya dükkanı (H-blok normal kat no:3), 1 adet kuaför salonu (H-blok normal kat no:4), 1 adet hamburger-tost salonu (H-blok normal kat no:5), 1 adet pastahane-kafeterya (H-blok normal kat no:6), 1 adet çay ocağı (H-blok normal kat no:7)'nin Belediye Encümeni tarafından karar verilmek üzere birlikte ve/veya ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine şeklinde karar verilmesinin Belediye Meclisinde görüşülmesi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.417149 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Meclis Üyesi Kerim KAZAN'ın sözlü teklifi üzerine, Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın; teklif yazısındaki "Belediye Encümeni tarafından karar verilmek üzere birlikte ve/veya" ibaresinin çıkarılarak bir adet çay ocağı (H-blok normal kat no:7)'nin ibaresinden sonra gelmek üzere "ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine" şeklinde karar verilmesi ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek işaretle yapılan oylama sonucunda; 5393 sayılı Belediye Yasasının 15. maddesi (j) bendince "Toptancı ve perakendeci halleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettiirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek" Belediyelerin görevidir. Diğer yandan da Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinin belirlendiği 18. maddenin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" Belediye Meclisinin yetkisindedir. Edirne Merkez Demirkapı Mevkii pafta 48N-Id, ada 2130, parsel 1'de bulunan mevcut Terminal Alanı işletmeciliğinin sözleşme süresi 2019 yılı Ocak ayı içinde biteceğinden, Edirne Belediyesi Meclisinin 05/11/2018 tarih ve 2018/176 sayılı kararı ihdas edilmiştir. 2018/176 sayılı meclis kararının iptal edilerek bu defa; Edirne Merkez Demirkapı Mevkii pafta 48N-Id, ada 2130, parsel 1'de bulunan mevcut Terminal Alanının işletmeciliğinin imar planındaki terminal alanı içerisinde bulunan yerlerin işletilmesi, terminal alanı bitişindeki otopark alanının işletilmesi ve peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi için; terminal alanı bitişindeki otopark alanının işletilmesi, peron tahsis ücreti gelirin (Terminal giriş-çıkış ücretinin) tahsil edilmesi, terminal alanı içerisinde bulunan 16 adet bilet satış yazıhanesi ve bu yazıhanelere hangilerinin bağlı olduğu şartnamede belirlenecek 42 adet peron, 5 adet büfe, 1 adet WC, 1 adet içkisiz lokanta (H-blok normal kat no:1), 1 adet ayakkabı ve lostra salonu (H-blok normal kat no: 2), 1 adet hediyelik eşya dükkanı (H-blok normal kat no:3), 1 adet kuaför salonu (H-blok normal kat no:4), 1 adet hamburger-tost salonu (H-blok normal kat no:5), 1 adet pastahane-kafeterya (H-blok normal kat no:6), 1 adet çay ocağı (H-blok normal kat no:7)'nin ayrı ayrı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine, kiraya verilmesiyle ilgili usul ve esaslar ile yöntemi belirlemek ve ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.


Recep GÜRKAN
Belediye Başkanı


Emine KAHYALAR
Meclis Katibi


Nuray YILMAZ GELDİ
Meclis Katibi


Duygu ŞENER
Meclis Katibi