

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
**07/12/2022**

**Karar Sayısı**  
**2022/255**

İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonunun 02.12.2022 tarih ve 2022/85 sayılı imar komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.12.2022 tarih ve 991618 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İl Jandarma Komutanlığı' nın 28.10.2022 tarih ve 14197367 sayılı ve 02.11.2022 tarih ve 14317080 sayılı yazıları ile Edirne İli, Merkez İlçesi, Kemal Köy 229 ada 109 parsel sayılı taşınmaza ait imar planı tadilatı teklifinin onaylanması talebi hakkında yapılan inceleme neticesinde; Edirne İli, Merkez İlçesi, Kemal Köy 229 ada 109 parsel sayılı taşınmaz mevcut imar planında Ticaret+Turizm (TİCT) alanında kalmakta olup, taşınmazda Jandarma Karakol Binası yapılması amacıyla yollardan 5 m. komşu parsel sınırından 3 m. olarak çekme mesafelerinin belirtildiği, diğer yapılaşma şartlarının maksimum yapı yüksekliğinin 3 katı geçmemek koşuluyla Mimari Avan Projesine göre belirlenmesi şeklinde Resmi Kurum Alanı olarak hazırlanan plan değişikliği teklifinin uygun görüldüğüne oybirliği ile karar verilmiştir.



Emine KAHVALAR  
Meclis Katibi

Mehmet ÖZÇUHACI  
Meclis Katibi

Duygu SENER  
Meclis Katibi

## EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi**  
07/12/2022

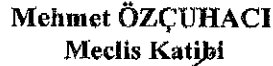
**Karar Sayısı**  
2022/256

İmar Komisyonuna havale edilen konularla ilgili olarak İmar Komisyonununun 02.12.2022 tarih ve 2022/86 sayılı imar komisyonu raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğününün 02.12.2022 tarih ve 991618 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar Komisyonunun Edirne Merkez Yeniimaret Mahallesi 954 adada sınırları paftasında belirtilen alandaki taşınmazlar ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde; söz konusu Edirne İli, Merkez İlçesi, Yeniimaret Mahallesi 954 ada sınırları içinde günlük koşullarda düzenli olarak kullanılan bir yolun imar adası içinde bırakıldığı, inşaat yapılması durumunda yolun kapanacağı ve günlük hayatı olumsuz etkileyeceği değerlendirildiğinden paftasında belirtilen alanda hazırlanan mevcut yolu koruyarak konut ve ticaret alanlarının yeniden düzenlendiği, düzenleme sonucu artan konut alanı için sosyal donatı alanı olarak park alanı ayrılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun uygun görüldüğüne Meclis Üyeleri Mevlüde BAŞ, Feridun ACAR, Nergiz İNCE, Mehmet ÇAPOĞLU, Engin MAKAK, Ayhan DİNÇ, İsmail TAŞDEMİR, Bahattin ULUSOY, İsmail DEMİRHAN, Halil ÇAVUŞ, Ethem TOROZLAR'ın ret, diğer mevcut üyelerin kabul oyları ile oyçokluğu ile karar verilmiştir.

  
Recep GÜRKAN  
Belediye Başkanı

  
Emine KAHYALAR  
Meclis Katibi

  
Mehmet ÖZÇUHACI  
Meclis Katibi

  
Duygu ŞENER  
Meclis Katibi