

**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Raporu**

Sayı:2022/38

Tarih:01.07.2022

Zorlu Enerji Trakya Bölgesi Doğal Gaz Dağıtım A.ş.' nin 23.05.2022 tarihli yazısı ile Edirne İli, Merkez İlçesi, Kimyalar Mahallesi 2515 ada 2 parselin batısındaki park alanında kalan alanda Şükrüpaşa Mahallesi 03BR03 numaralı doğal gaz basınç düşürme istasyonu (BR) olarak hazırlanan imar planı tadilatı teklifinin onaylanması talebi ile ilgili yapılan inceleme neticesinde;

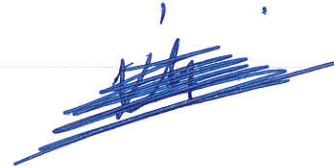
Söz konusu Edirne İli, Merkez İlçesi, Kimyalar Mahallesi 2515 ada 2 parselin batısındaki park alanında kalan alanda teklif edilen Şükrüpaşa Mahallesi 03BR03 numaralı doğal gaz basınç düşürme istasyonu alanının mevcut imar planında Park Alanında kaldığı tespit edilmiş olup, kaldırılan park alanı kadar alanın paftasında belirtilen park alanlarının genişletilmesi ile karşılandığı tespit edildiğinden, "Doğalgaz Dağıtım Tesis Alanı" olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirlerine sunulmasına karar verilmiştir.

  
Ali YAZICI  
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZÇUHACI  
İmar Komisyonu Başkan V.

İsmail TAŞDEMİR  
İmar Komisyonu Üyesi





**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Raporu**

Sayı:2022/40

Tarih:01.07.2022

1310 Sayılı Eskikadın Tarım Kredi Kooperatifi'nin 12.02.2022 tarihli yazısı ile Edirne İli, Merkez İlçesi, Eskikadın Köyü 24 parsel sayılı taşınmazda Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tarımsal Ürün Deposu ve Kantar Binası) Alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin onaylanması talebi hakkında yapılan inceleme neticesinde;

Söz konusu ile Edirne İli, Merkez İlçesi, Eskikadın Köyü 24 parsel sayılı taşınmaz için teklif edilen Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tarımsal Ürün Deposu ve Kantar Binası) Alanı ile ilgili kurum görüşleri tamamlanmış olup, jeolojik etüdü onaylanmıştır. Teklif edilen İmar Planının 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Notlarına uygun olduğu tespit edilmiş olup, hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirlerine sunulmasına karar verilmiştir.

  
Ali YAZICI  
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZÇUHACI  
İmar Komisyonu Başkan V.



İsmail TAŞDEMİR  
İmar Komisyonu Üyesi



**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Raporu**

Sayı:2022/41

Tarih:01.07.2022

Gökhan ATŞAHAR' ın 23.05.2022 tarih ve 895676 sayılı, Fatma DÖNMEZ' in 20.05.2022 tarih ve 893075 sayılı, Berker KARTEL' in 02.06.2022 tarih ve 899037 sayılı, Şanoğulları Apartman Kat Malikleri YÖNETİMİ' nin 02.06.2022 tarih ve 899077 sayılı, Erdem DEMİRÖZ' ün 02.06.2022 tarih ve 900180 sayılı, Zehra ÖZSEVEN' in 02.06.2022 tarih ve 899124 sayılı dilekçeleri ile yeşil alana duyulan ihtiyaç gerekçesiyle 05.05.2022 tarih ve 2022/117 sayılı Belediye Meclis Kararına yapılan itirazların değerlendirilmesi neticesinde;

Söz konusu itirazların kabulü ile 2493 adanın kuzeyinde kalan itiraza konu alanın işlev değişikliğinin kaldırılarak Park Alanı olarak kalmasına, Edirne Merkez Kavgaz Mevkii 2500 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan Meri İmar Planında Park Alanı olan taşınmazın kısmen yol kenarı Otopark kısmen de Turizm Ticaret Alanı olarak düzenlendiği, buna karşılık Edirne Merkez Kimyalar Mahallesi 1451 ada 61 parselin park alanı ve otopark alanı genişletilerek yeniden düzenlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirlerine sunulmasına karar verilmiştir.

  
Ali YAZICI  
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZÇUHACI  
İmar Komisyonu Başkan V.



İsmail TAŞDEMİR  
İmar Komisyonu Üyesi

İtirazın kabulüne.  
Yapılan plan değişikliğinin reddedilmesi  
gerekli değildir. Serh koyuyorum.

