

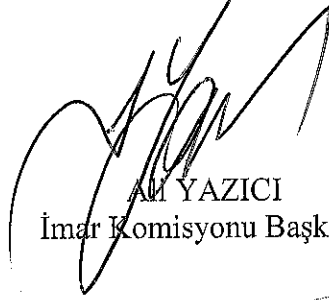
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 17

Tarih: 25.04.2019

Edirne Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü' nün 22.02.2019 tarih ve E.624365 sayılı yazısı ile Tapunun Edirne Merkez Kirişhane Mevkii ada: -, parsel: 5463, 5464, 2326 ve 1410 sayılı taşınmazlara hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebi hakkında yapılan inceleme neticesinde;


Söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin onaylandığı ve kesinleştiği tespit edilmiş olup, Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda Kamu Hizmet Alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Resmi Kurum Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının uygun olduğuna karar verilmiştir.



ALİ YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı



Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili



Mehmet ÇAPOĞLU
İmar Komisyonu Üyesi

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 18

Tarih: 25.04.2019

Edirne İdare Mahkemesi' nin 01.03.2019 tarihli ve 2018/19 Esas 2019/292 Karar sayılı kararı ile ilgili yapılan inceleme neticesinde;

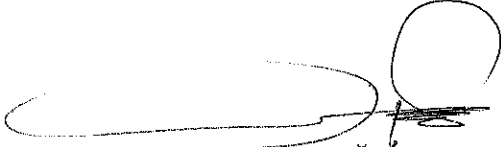
Belediye Meclisinin 03.10.2017 tarih ve 2017/183 sayılı kararıyla onaylanan Kavgaz-Kimyalar-Dörtkaya Mevkii 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının Edirne İdare Mahkemesinin 01.03.2019 tarihli ve 2018/19 Esas 2019/292 Karar sayılı kararı ile iptal edildiği ve Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından İstanbul Bölge İdare Mahkemesi' ne istinaf talebinde bulunduğu tespit edilmiş olup, Mahkeme Kararlarına uyulmasına karar verilmiştir.



Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı



Mehmet ÖZCULHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili



Mehmet ÇAPOĞLU
İmar Komisyonu Üyesi

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı


Sayı: 19

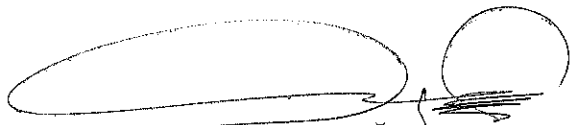
Tarih: 30.04.2019

Dursun Ali COŞKUN' un 17.01.2019 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Doğan Mahallesi ada:673 parsel:53 sayılı taşınmaz ile ilgili Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 03.09.2012 tarih ve 516 sayılı kararında parseldeki binanın yıkım talebi parseldeki imar hattının güney yönündeki istikamete göre hazırlanan imar planı tadilatı talebi ile ilgili yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 673 ada 53 parsel sayılı taşınmaz Edirne Kenti Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Bölgesi Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı İmar Planında 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında kısmen bitişik nizam 3 katlı konut alanında kısmen de yolda kaldığı tespit edilmiş olup, taşınmazın yapılaşma haklarında bir değişiklik yapılmadan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 03.09.2012 tarih ve 516 sayılı kararında belirtildiği gibi imar hattının düzeltildiği 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 15.04.2019 tarih ve 5860 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşıldığından, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının kabulüne karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZÇULHAÇI
İmar Komisyonu Başkan V.


Mehmet ÇAPOĞLU
İmar Komisyonu Üyesi


**Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı**

Sayı:20

Tarih: 30.04.2019

Edirne Vakıflar Bölge Müdürlüğü' nün 31.01.2019 tarih ve E.16900 sayılı yazısı ile Edirne Merkez Gazimihal Mahallesi pafta:58, ada: 143 parsel: 13, 14, 15, 19 sayılı taşınmazlarda yer alan tescilli vakıf kültür varlığı olan Şeyh Şücaettin Camii' nin restorasyon çalışmalarına esas tescilli vakıf kültür varlığının imar planında da korunması ve aslına uygun fonksiyon kullanımı için Camii Alanına dönüştürülmesi ile ilgili hazırlanan plan tadilatının onaylanması talebi hakkında yapılan incelemeler neticesinde;

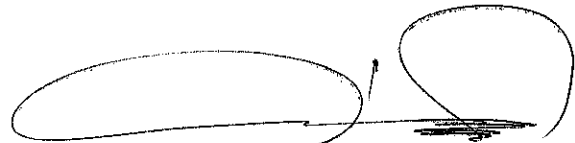
Söz konusu 143 ada 13 parsel Edirne Kenti Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Bölgesi Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı İmar Planında kısmen bitişik nizam 4 katlı konut alanında kısmen yolda, 143 ada 14 parsel kısmen bitişik nizam 4 katlı konut alanında kısmen yolda, 143 ada 15 parsel yolda, 143 ada 19 parsel kısmen bitişik nizam 4 katlı konut alanında kısmen yolda kalmakta olup, söz konusu alanın Dini Tesis Alanına (Cami Alanına) dönüştürülmesine yönelik hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 15.04.2019 tarih ve 5865 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne karar verilmiştir.



Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı



Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Başkan V.



Mehmet ÇAPOĞLU
İmar Komisyonu Üyesi