

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 63

Tarih: 25.08.2017

Fen İşleri Müdürlüğü' nün 21.02.2017 tarih ve E.157464 sayılı yazısı ile Edirne Merkez ada:1283 parsel:1 sayılı taşınmazda trafo yeri tahsisi talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu taşınmaz Edirne Kenti Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Bölgesi Koruma Amaçlı İmar Planında kısmen Belediye Hizmet Alanında, kısmen de yolda kaldığı tespit edilmiş olup , taşınmazda Trafo Alanı ayrılması şeklinde hazırlanan plan tadilatı teklifinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.07.2017 tarih ve 4196 sayılı kararı ile uygun görüldüğü anlaşıldığından söz konusu koruma amaçlı imar planı değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili

Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi

Türker ALTIERLER
İmar Komisyonu Üyesi

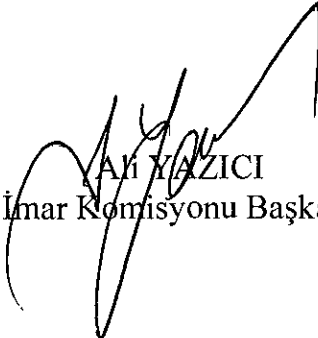
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı


Sayı: 64

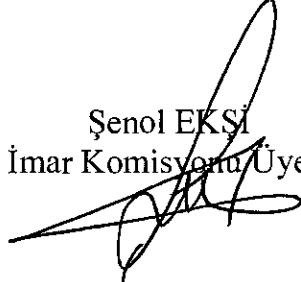
Tarih: 25.08.2017

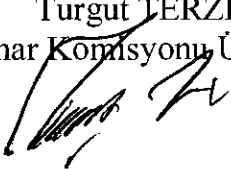
Demirsan Mim.Müh.İnş.Taah.San.Tic.Ltd.Şti' nin 31.07.2017 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Demirkapı Mevkii ada:2568 parsel:1 sayılı taşınmaza Özel Eğitim Alanı olarak plan tadilatı yapılması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu Edirne Merkez Demirkapı Mevkii ada:2568 parsel:1 sayılı taşınmazın mevcut imar planında emsal:0,45 h:6,50 konut alanında kaldığı tespit edilmiş olup, Özel Eğitim Alanı olarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra yeniden değerlendirilmesine karar verilmiştir.


Ali KAZICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili


Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi


Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi

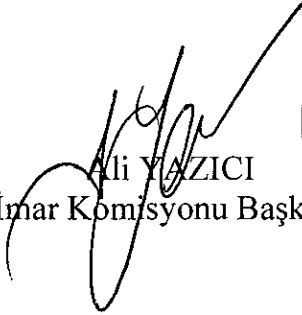
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 65

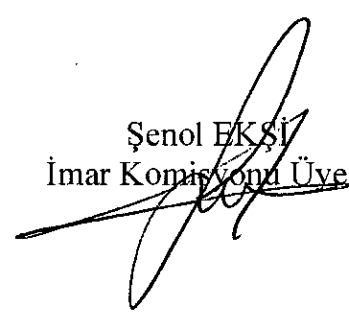
Tarih: 25.08.2017


Edirne Gayrimenkul Tic. A.Ş. adına yetkili Uğur AYAYDIN'ın 27.07.2017 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Demirkapı Mevkii ada:1477 parsel:78 sayılı taşınmaza Özel Eğitim Tesis Alanı olarak plan tadilatı yapılması talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde;

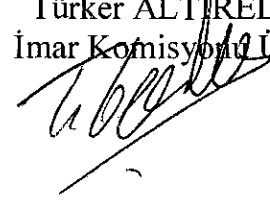
Söz konusu Edirne Merkez Demirkapı Mevkii ada:1477 parsel:78 sayılı taşınmaz mevcut imar planında kısmen sanayi alanında kısmen de yolda kaldığı tespit edilmiş olup, Özel Eğitim Tesis Alanı olarak hazırlanan plan tadilatı teklifinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra yeniden değerlendirilmesine karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZÇUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili


Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi


Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi

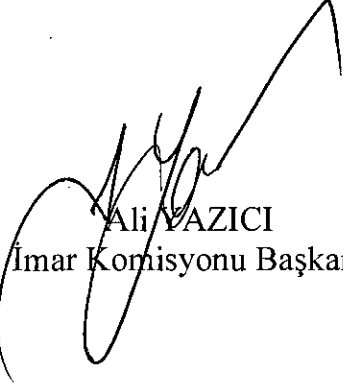
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 66

Tarih: 25.08.2017

TREDAŞ Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 21.07.2017 tarihli dilekçesi ile Edirne Merkez Huzurevi yanı "(DM01-TR37)" numaralı trafo merkezinin isabet ettiği alanın imar planına Trafo Alanı olarak işlenmesi talebi üzerine yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu trafo yeriyle ilgili hazırlanan plan tadilatı teklifinin yerinde inceleme yapıldıktan sonra yeniden değerlendirilmesine karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZGÜHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili

Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi

Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 67

Tarih: 25.08.2017

İmar Komisyonunca Kavgaz, Dörtkaya, Kimyalar Mevkiinde sınırları paftalarında belirtilen alanda 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili olarak yapılan incelemeler neticesinde;

Kavgaz, Dörtkaya, Kimyalar Mevkiinde sınırları paftalarında belirtilen alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının (UİP-28344, NİP-28343) 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin b bendine göre uygun olduğuna karar verilmiştir.

Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili

Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut FERZİ
İmar Komisyonu Üyesi

Türker ALTIREKLER
İmar Komisyonu Üyesi

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı


Sayı: 68

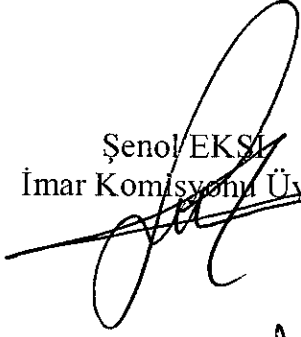
Tarih: 25.08.2017

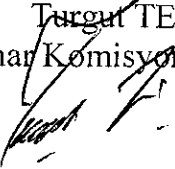
İmar Komisyonunca Edirne Kenti Kentsel Sit Alanı Etkileme Geçiş Alanı, Kentsel Sit Alanı içinde yer alan 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Tarihi Sit Alanı ile ilgili olarak hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Revizyonu ile ilgili olarak yapılan incelemeler neticesinde;

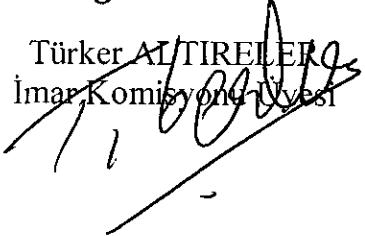
Söz konusu 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı (NİP-28345, UİP-28346) uygun bulunmuş olup, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8.maddesinin 1.fıkrası gereğince karara bağlanması için Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verilmiştir.


Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZCUHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili


Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi


Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 69

Tarih: 25.08.2017

İmar Komisyonunca Edirne Kenti Söğütlük Ormanı Doğal Sit Alanına ait olarak hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Revizyonu ile ilgili olarak yapılan inceleme neticesinde;

Söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planı (NİP-28347, UİP-28348) uygun bulunmuş olup ; Koruma Amaçlı İmar Planları Ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi Ve Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8.maddesinin 1.fıkrası gereğince karara bağlanması için Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine ve ardından Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik gereğince Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna iletilmesine karar verilmiştir.

Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZÇEHACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili

Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi

Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi

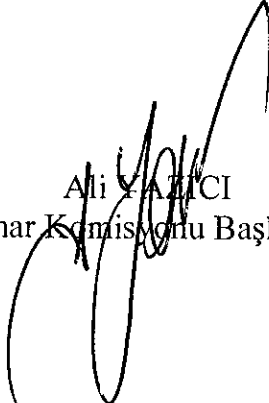
Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

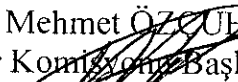
Sayı: 70

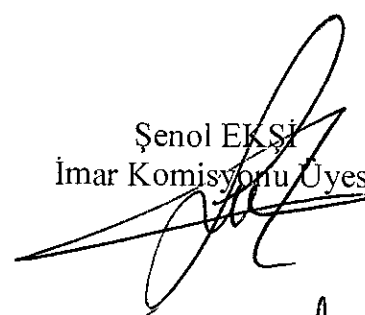
Tarih: 25.08.2017

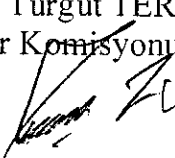
İmar Komisyonunca Edirne Kenti Tavuk Ormanı Doğal ve Tarihi Sit Alanına ait olarak hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Revizyonu ile ilgili olarak yapılan inceleme neticesinde;

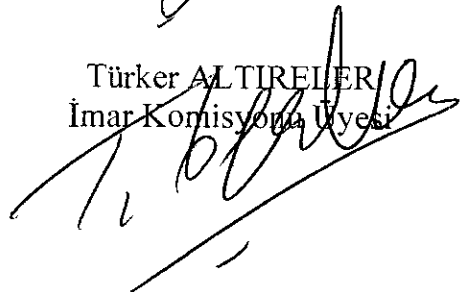
Söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planı (NİP-28349, UIP-28350) uygun bulunmuş olup , Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8.maddesinin 1.fıkrası gereğince karara bağlanması için Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine ve ardından Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik gereğince Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna iletilmesine karar verilmiştir.


Ali YALICI
İmar Komisyonu Başkanı


Mehmet ÖZCUBACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili


Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi


Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi


Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi

Edirne Belediyesi
İmar Komisyonu Kararı

Sayı: 71

Tarih: 25.08.2017

İmar Komisyonunca Arkeolojik, Doğal, Tarihi ve Kentsel Sit Alanı Etkileşim Geçiş Sahası Alanları arasında kalan ve bu alanların bütüncüllüğünü sağlayan ancak plan yapma yetkisi bakımından Koruma Kurullarının onama yetkisi olmayan sınırları paftasında belirtilen DSİ seddeleri arası kısmen Bülbüladası Mevkii Karaağaç3 Mahallesi kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı ile ilgili yapılan inceleme neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planının (NİP-28351, UİP-28352) 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin b bendine göre uygun olduğuna karar verilmiştir.

Ali YAZICI
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet ÖZCUBACI
İmar Komisyonu Başkan Vekili

Şenol EKŞİ
İmar Komisyonu Üyesi

Turgut TERZİ
İmar Komisyonu Üyesi

Türker ALTIRELER
İmar Komisyonu Üyesi