

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
17/05/2021

Karar Sayısı
2021/90

Edirne Belediyesi Sınırları ve Mücavir Alan Dahilinde Yol Üstü Araç Park Yerleri, Bölge Otoparkları ve Genel Otoparklar, Geçici Otoparklar, Büyük Araç Geçici Otoparklar Yönetmeliği taslağı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 07.05.2021 tarih ve 712488 sayılı yazısı ekinde meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Edirne Belediyesi Sınırları ve Mücavir Alan Dahilinde Yol Üstü Araç Park Yerleri, Bölge Otoparkları ve Genel Otoparklar, Geçici Otoparklar, Büyük Araç Geçici Otoparklar Yönetmeliğinin aşağıda gösterildiği şekilde aynen kabul ve tasdikine oybirliği ile karar verilmiştir.

EDİRNE BELEDİYE SINIRLARI ve MÜCAVİR ALAN DAHİLİNDE YOL ÜSTÜ ARAÇ PARK YERLERİ, BÖLGE OTOPARKLARI VE GENEL OTOPARKLAR, GEÇİCİ OTOPARKLAR, BÜYÜK ARAÇ GEÇİCİ OTOPARKLAR YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM Amaç ve Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Genel Esaslar

Amaç

MADDE 1 - (1) Bu yönetmeliğin amacı Edirne Belediye sınırları ve mücavir alanı içerisinde muhtelif cadde ve sokaklar üzerinde veya ceplerde; cadde ve sokaklar kenarında araçların ücretli olarak park edebilmesi gayesiyle tesis edilmiş veya edilecek olan yol üstü araç park yerleri ile bölge otoparkları ve genel otoparklar, geçici otoparklar ile büyük araç (Tır, otobüs v.b) geçici otoparkların hangi esas ve usuller ile açılacağı bu park yerlerinin hangi kurum, kuruluş veya kişiler tarafından çalıştırılacağı, izinsiz olarak faaliyet gösteren bu tür otopark yerlerine uygulanacak cezai hükümler ile denetleme, yürütme ve kapatma ile ilgili esasları ortaya koymak ve yetki konusunda kurumlar arasında yaşanan veya yaşanacak olan çelişkileri gidermek suretiyle, Edirne Belediyesi sınırları ve mücavir alan içerisindeki otoparkların belirli esas ve usuller dâhilinde çalıştırılmasını sağlamaktır.

Kapsam

MADDE 2 - (1) Bu yönetmelik Edirne Belediye sınırları ve mücavir alanı içinde kalan tüm cadde, sokak ve meydanlar üzerindeki ücretli yol üstü araç park yerlerini, imar planlarında düzenlenmiş bölge otopark ve genel otoparklarını, Edirne Belediye sınırları ve mücavir alanı içinde geçici otopark ve büyük araç (Tır, otobüs v.s) geçici otoparkı olmaya müsait taşınmazlar ile belediye ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait otopark olmaya müsait boş alan, arazi ve arsalar kapsar.

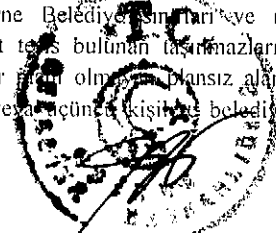
Dayanak

MADDE 3 - (1) Bu yönetmelik 5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar kanunu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Otopark Yönetmeliği, İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, Karayolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4-(1) Bu yönetmelikte geçen;

- Açık otopark: Tabii veya tesviye edilmiş zemin üzerine yapılan, zemini su geçirimli malzeme ile kaplanan, üzeri fotovoltaik paneller de içerebilen sundurma benzeri yapılar ile kapatılabilen araç park yerlerini ve otopark hizmetinin yürütülebilmesi için zorunlu olan 1 katı ve 6 m²'yi geçmeyen yönetim/güvenlik birimini içeren otoparkları,
- Bakanlık: Çevre ve Şehircilik Bakanlığını,
- Belediye: Edirne Belediye Başkanlığını,
 - Belediye Encümeni: Edirne Belediye Encümenini,
 - Belediye Meclisi: Edirne Belediye Meclisini,
 - Bölge otoparkları ve Genel Otoparklar: Edirne Belediye sınırları ve mücavir alanında, imar planlarında bölge otoparkları ve genel otoparklar olarak ayrılan yerlerde ve plan esaslarına uygun olarak yer üstünde veya altında açık, kapalı veya çok katlı olarak gerektiğinde mekanik sistemler de kullanılarak yapılan otoparkları,
- Büyük Araç Geçici Otoparkı: Edirne Belediye sınırları ve mücavir alan sahası içerisinde yapı yapılabilecek şekilde planlanmış olan boş imar parsellerinde, mevcut tesis bulunan taşınmazların boş olan uygun yerlerinde (akaryakıt istasyonu bulunan yerlerde sağlık koruma bandı dışında) veya imar planı olmayan plansız alanlarda gerekli şartları sağlamak koşuluyla büyük araçlar için taşınmaz sahipleri veya üçüncü kişilerce geçici otopark işletilen yerleri,
- Büyük Araç Geçici Otopark İzini: Edirne Belediye sınırları ve mücavir alan sahası içerisinde yapı yapılabilecek şekilde planlanmış olan boş imar parsellerinde, mevcut tesis bulunan taşınmazların boş olan uygun yerlerinde (akaryakıt istasyonu bulunan yerlerde sağlık koruma bandı dışında) veya imar planı olmayan plansız alanlarda gerekli şartları sağlamak koşuluyla büyük araçlar için otopark işletmek isteyen taşınmaz sahiplerine veya üçüncü kişilere belediye tarafından verilen izin (bu izin İşyeri Açma ve Çalışma



Handwritten signatures and initials.

Ruhsatı yerine geçmez, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almaya yönelik izindir).

ğ) Denetleme formu: Faaliyet gösteren otoparkların bir takvim dahilinde esasında işletenin sorumlulukları başta olmak üzere, otopark ürettirleri, tesis ve yardımcı tesisler ile vb. konularında görülen eksikliklerin tespitine ilişkin formu.

h) Geçici Otopark: Edirne Belediyesi sınırları ve mücavir alanı içerisinde kalan yerlerde şehrin veya bölgenin mevcut ve gelecekteki şartları ve ihtiyaçları göz önünde bulundurularak ihtiyaca göre daha önce İl Trafik Komisyonu, Belediye Meclis kararı ile ilan edilmiş olan gerçek ve tüzel kişiler ile resmi ve özel kurum ve kuruluşlara ait boş alan, arazi ve arsalar ile diğer kamu kurum ve kuruluşları ile özel kişiler tarafından işletilen yerleri,

ı) Geçici Otopark İzini: Edirne Belediye sınırları ve mücavir alanı içerisinde muhtelif bölgelerde o bölgenin mevcut veya gelecekteki ihtiyaçları göz önünde bulundurularak düzenlenen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi ve özel kurumlara ait otopark olmaya müsait boş alan, arazi ve arsaların sahiplerine veya üçüncü kişilere belediye tarafından verilen izin (bu izin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı yerine geçmez, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almaya yönelik ilk izindir).

i) Geçiş Yolu İzin Belgesi: Karayolu Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre düzenlenecek belgeyi,

j) İlgili Müdürlük: Edirne Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü

k) İl Trafik Komisyonu: Edirne Valiliği İl Trafik Komisyonu,

l) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü: Edirne Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

m) Mekanik otopark.: Taşıtları asansör görevi gören düzlemler ile düşey veya yatay olarak hareket ettirebilen, gerektiğinde insan eliyle de kontrol edilebilen, yer altı veya yer üstünde yapılan ve kesintisiz güç kaynağı ile beslenmesi zorunlu olan ilgili ulusal ve uluslararası standartlara uygun yapılan otopark sistemini,

n) Otopark Ruhsatı: İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre Edirne Belediyesi Zabıta Müdürlüğünce verilen İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatını,

o) Otopark Yönetmeliği: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Otopark Yönetmeliğini

ö) Yol üstü araç park yeri: Cadde ve sokak üzerinde, yaya kaldırımından ayrılmış cepte, yolun sağ tarafında veya refüjde yol standartlarına uygun şekilde yatay ve düşey işaretlemeler ile ayrılmış, kullanım süresi görülebilecek şekilde belirtilen, kullanım şartlarına ilişkin diğer hususlar belediye tarafından belirlenen, motorlu veya motorsuz araçların park edebileceği alanı,

p) Zabıta Müdürlüğü: Edirne Belediyesi Zabıta Müdürlüğünü ifade eder.

(2) Bu yönetmelikte yer alan ve açıklaması bulunmayan diğer deyimler için ilgili kanun ve yönetmeliklerde kullanılan tanımlar geçerlidir.

Genel esaslar

MADDE -5(1) Otoparkla ilgili genel esaslar aşağıda belirtilmiştir:

a) Edirne Belediyesi sınırları ve mücavir alanı içerisinde otopark işletmeciliği yapacaklar ilgili müdürlüğe müracaat edeceklerdir,

b) Müracaatlar öncelikle Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre değerlendirilecektir,

c) Belediye sınırları ve mücavir alanı içerisinde açık otopark olmaya uygun ancak imar planlarında otopark olarak belirlenmemiş yerler bu yönetmelik hükümlerine göre Belediye Meclisince geçici otopark ilan edilmesi sonrasında Zabıta Müdürlüğünden alacakları ruhsat ile işletilebilecektir.

ç) Belediye sınırları ve mücavir alanı içerisinde yapı yapılabilecek şekilde planlanmış olan boş imar parsellerinde, mevcut tesis bulunan taşınmazların boş olan uygun yerlerinde (akaryakıt istasyonu bulunan yerlerde sağlık koruma bandı dışında) veya imar planı olmayan plansız alanlarda büyük araçlar için (Tır, otobüs v.b) geçici otoparklar bu yönetmelik hükümlerine göre verilen izin sonrasında Zabıta Müdürlüğünden alacakları ruhsatı ile işletilebilecektir,

d) Yol üstü araç park yeri işletme talepleri Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre İl Trafik Komisyonu kararı sonrasında belediyece sonuçlandırılacaktır. Taleplerin uygun görülmesi halinde Zabıta Müdürlüğünden alacakları ruhsatı ile işletilebilecektir.

e) Belediye bakım ve işletim sorumluluğu dışında kalan yollar üzerinde Yol Üstü Araç Park Yeri işletme ve/veya işletirme talepleri yolun bakım ve işletmesinden sorumlu kuruluş onay alındıktan sonra izin ve ruhsatlandırılabilir.

f) Karayolu kenarında bulunan tüm otopark işletme talepleri Geçiş Yolu İzin Belgesi yönünden ilgili müdürlük tarafından incelenecek ve yolun bakım ve işletmesinden sorumlu kuruluş onayı alındıktan sonra izin ve daha sonra Zabıta Müdürlüğünce ruhsatlandırılabilir.

g) Yaya alanları, bisiklet yolları ve kaldırımlar otopark olarak düzenlenemez ve kullanılamaz.

(2) Ruhsatlandırılmış tüm otoparklarda, alan düzenlemeleri Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre yapılacaktır. Ruhsatlandırılmış tüm otoparklarda, alan düzenlemeleri Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre yapılmamış olduğu, ilgili müdürlükçe tespit edilmesi halinde;

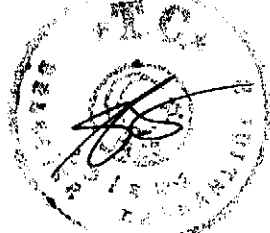
a) Belediye Encümenince eksikliklerin giderilmesi için bir süre verilebileceği gibi aynı zamanda 1608 sayılı Kanun hükümlerine göre idari para cezası da verilebilecektir.

b) Tespit edilen eksikliklerin verilen süre içerisinde giderilmediği ilgili müdürlükçe tespit edilmesi halinde, ruhsatı Belediye Encümenince iptal edilecektir.

(3) Ruhsatlandırılmış tüm otoparklarda, ilgili meslek odası ve/veya mevzuatı gereği kamu kurumu tarafından belirlenmiş ücret tarifesine aykırı davrandığı ilgili müdürlükçe tespit edilen işletmeciler hakkında;

a) Belediye Encümenince 1608 sayılı Kanun hükümlerine göre idari para cezası verilecektir.

b) Aynı takvim yılı içerisinde 3. defa tespiti halinde 1608 sayılı Kanun hükümlerine göre idari para cezası verileceği gibi işletme ruhsatı Belediye Encümenince iptal edilecektir.



Handwritten signatures and initials in black ink, including a large checkmark.

İKİNCİ BÖLÜM

Yol Üstü Araç Park Yerleri, Bölge Otoparkları ve Genel Otoparklar, Geçici Otoparklar, Büyük Araç Geçici Otoparklar Açılmasına, Düzenlenmesine ve Çalıştırılmasına Dair Esaslar

Yol Üstü araç park yerleri

MADDE 6 - (1) Yol Üstü Araç Park Yerleri işletme ruhsatı talepleri uygun görülenler, işletme alanını Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre düzenleyecek ve gerekli yatay - düşey işaretlemeleri yapacaklardır.

(2) Yol Üstü Araç Park Yerleri işletme ruhsatı alan işletmeciler ilgili meslek odası tarafından belirlenen ücret tarifesine göre hareket edeceklerdir.

(3) İlgili meslek odası ücret tarifesi işletme alanı içerisinde görülür şekilde yeterli sayıda tabela vasıtasıyla duyurulacaktır.

(4) Yol Üstü Araç Park Yerlerinde otopark alanının %1'inden az olmamak üzere ilave alan bisiklet ve motosiklet park yeri olarak ayrılır.

(5) Yol Üstü Araç Park Yerlerinde her 20 park yerinden birinin engelli işareti konularak engelliler için ayrılması zorunludur. Yol üstü otoparklarda engelliler için yapılacak düzenlemeler, trafik güvenliği esas alınarak yapılır.

(6) Belediye kendi bakım ve işletme sorumluluğu altında bulunan yollar üzerinde kendi personeli vasıtasıyla yol üstü otopark hizmeti verebileceği gibi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuat kapsamında üçüncü şahıslara işlettirebilecektir. Bu durumda işletme hakkı alan üçüncü şahısların ruhsatlandırma ve düzenleme süreci de bu yönetmelik hükümlerine göre yürütülecektir.

Bölge otoparkları ve genel otoparklar

MADDE 7 - (1) Bölge otoparkları ve genel otoparklar, imar planlarında bu kullanımlara ayrılan yerlerde ve plan esaslarına uygun olarak yer üstünde veya altında açık, kapalı veya çok katlı olarak gerektiğinde mekanik sistemler de kullanılarak yapılır.

(2) Bölge otoparkı veya genel otopark açmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi veya özel kurum ve kuruluşlar bu müracaatlarını ilgili müdürlüğe yapacaklardır. İmar Müdürlüğü'nün uygun görüşünü de almak suretiyle talepleri uygun bulunanların dosyaları ruhsat almak üzere Zabıta Müdürlüğü'ne intikal ettirilerek sonuçlandırılır.

(3) Bölge otoparkı veya genel otopark açmak için ilk müracaat esnasında aşağıdaki belgeler:

- Otopark açma istemi ile ilgili dilekçesi,
- Sahiplik Belgesi (Tapu-Kira Kontratı),
- Vaziyet Planı,
- Röperli Kroki,
- İmar Durumu Uygunluk Belgesi.
- Otopark yeri için başvuru alan yerin yakın çevresindeki trafik akış yönlerini belirten trafik Sirkülasyon projesi eklenecektir.

(4) Ruhsat alan bölge otopark ve genel otopark işletmecileri, otopark alanını Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre düzenleyecek ve gerekli yatay - düşey işaretlemeleri yapacaklardır.

(5) Ruhsat alan bölge otopark ve genel otopark işletmecileri, ilgili meslek odası tarafından belirlenen ücret tarifesine göre hareket edeceklerdir.

(6) İlgili meslek odası ücret tarifesi işletme alanı içerisinde görülür şekilde yeterli sayıda tabela vasıtasıyla duyurulacaktır.

(7) Bölge otoparkları ile genel otoparkların giriş-çıkış ve asansörlerine en yakın yerlerinde birden az olmamak şartıyla, her 20 park yerinden birinin engelli işareti konularak engelliler için ayrılması zorunludur.

(8) Bölge otoparkları ile genel otoparkların otopark alanının %1'inden az olmamak üzere ilave alan bisiklet ve motosiklet park yeri olarak ayrılması zorunludur.

(9) Bölge otoparkları ile genel otoparkların otopark alanında binek otoları için birim park alanı, manevra alanı dahil en az 20 m2 olacak şekilde düzenleme yapılacaktır.

(10) Belediye kendi mülkiyeti ve/veya tasarrufu altında bulunan ve imar planlarında otopark olarak belirlenmiş taşınmazları üzerinde kendi personeli vasıtasıyla otopark hizmeti verebileceği gibi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuat kapsamında üçüncü şahıslara işlettirebilecektir. Bu durumda işletme hakkı alan üçüncü şahısların ruhsatlandırma ve düzenleme süreci de bu yönetmelik hükümlerine göre yürütülecektir.

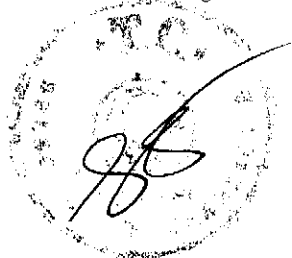
Geçici Otoparklar

MADDE 8 - (1) Edime Belediye sınırları ve mücavir alanı içerisinde;

a) Muhtelif bölgelerde o bölgenin mevcut veya gelecekteki ihtiyaçlarını göz önünde bulundurarak düzenlenen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi ve özel kurum ve kuruluşlara ait veya üçüncü kişilere işletilmesi için kiralanmış olan otopark olmaya müsait boş alan, arazi ve arsalar ile Yapı Ruhsatında ve/veya Tapusunda belirtilen (kain) Betonarme, Kagir, Ahşap, Kerpiç vs. cinsinden imal edilmiş olan Tescilli (SMÖ) veya Tescilsiz nitelikteki yapı/yapıların hali hazırda mevcut olmadığı parsellerin imar planındaki fonksiyonuna ve plan notlarına bakılmaksızın Yıkım Ruhsatına / İznine, Yola Terk, Cins Değişikliği, tevhid, ifraz vb. işlemlere gerek olmadan geçici otopark yeri,

b) Üzerinde ruhsatlı / tapulu herhangi bir bina mevcut olan parsellerin, bina ön cephe hattı ile parsel sınırı arasında kalan yerler dışında ve otopark işletmecisine ithafen parsel üzerindeki tüm maliklerin noter onaylı muvafakat namesi ile parklanmasına ve giriş çıkışına elverişli olan bahçeleri Belediye Meclisinin kararıyla geçici otopark yeri, olarak belirlenebilir.

(2) Geçici otopark yeri ilan etmek Belediye Meclisinin kararına bağlıdır. Meclis kararı öncesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden uygun görüş alınacaktır.



Handwritten signatures and initials.

(3) Geçici otopark ilk müracaat esnasında aşağıdaki belgeler:

- a) Otopark açma istemi ile ilgili dilekçesi,
- b) Sahiplik Belgesi (Tapu-Kira Kontratı),
- c) Vaziyet Planı,
- ç) Röperli Kroki,
- d) İmar Durumu Uygunluk Belgesi,

eklenecektir.

(4) Ruhsat alan geçici otopark işletmecileri, geçici otopark alanını Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre düzenleyecek ve gerekli yatay - düşey işaretlemeleri yapacaklardır.

(5) Ruhsat alan geçici otopark işletmecileri, ilgili meslek odası tarafından belirlenen ücret tarifesine göre hareket edeceklerdir.

(6) İlgili meslek odası ücret tarifesi işletme alanı içerisinde görülür şekilde yeterli sayıda tabela vasıtasıyla duyurulacaktır.

(7) Geçici otoparkların giriş-çıkış ve asansörlerine en yakın yerlerinde birden az olmamak şartıyla, her 20 park yerinden birinin engelli işareti konularak engelliler için ayrılması zorunludur.

(8) Geçici otoparkların otopark alanının %1'inden az olmamak üzere ilave alan bisiklet ve motosiklet park yeri olarak ayrılması zorunludur.

(9) Geçici otoparkların otopark alanında binek otoları için birim park alanı, manevra alanı dâhil en az 20 m2 olacak şekilde düzenleme yapılacaktır.

(10) Belediye kendi mülkiyeti ve/veya tasarrufu altında bulunan otopark olmaya müsait taşınmazları üzerinde kendi personeli vasıtasıyla otopark hizmeti verebileceği gibi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuat kapsamında üçüncü şahıslara işletirebilecektir. Bu durumda işletme hakkı alan üçüncü şahısların ruhsatlandırma ve düzenleme süreci de bu yönetmelik hükümlerine göre yürütülecektir.

Büyük Araç (tır, otobüs v.b.) geçici otoparkları

MADDE 9 - (1) Edirne Belediye sınırları ve mücavir alan sahası içerisinde yapı yapılabilecek şekilde planlanmış olan boş imar parsellerinde, mevcut tesis bulunan taşınmazların boş olan uygun yerlerinde (akaryakıt istasyonu bulunan yerlerde sağlık koruma bandı dışında) veya imar planı olmayan plansız alanlarda gerekli şartları sağlamak koşuluyla Büyük Araç (Tır, Otobüs v.b.) Geçici Otopark ruhsatı verilebilecektir.

(2) Belediye sınırları ve mücavir alanı içerisinde Büyük Araç (Tır - Otobüs vb.) Geçici Otopark yeri açmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi veya özel kurum veya kuruluşlar müracaatlarını Edirne Belediyesi ilgili müdürlüğüne yapacaklardır.

(3) Büyük Araç (Tır - Otobüs vb.) Geçici Otopark yeri açmak için müracaat dosyasında; Otopark açma istemi ile ilgili dilekçesi.

- a) Sahiplik Belgesi (Tapu-Kira Kontratı),
- b) Vaziyet Planı,
- c) Röperli Kroki,
- ç) İmar Durumu Uygunluk Belgesi, eklenecektir.

(4) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden vaziyet planları onaylanarak uygun görüş alınacaktır.

(5) İlgisi bulunması halinde diğer kurumlarla ilgili hususlar varsa (D.S.İ., İl Tarım Müdürlüğü vb.) bu kurumlardan da uygun görüş alınacaktır.

(6) Taşınmaza giriş çıkış yolunun cephe aldığı karayolunun yapım ve bakımı ile sorumlu kuruluştan uygun görüş alınacaktır.

(7) Uygun görüşler sonrasında, Edirne Belediye Meclisince belirlenen Geçiş Yolu İzin Belge Ücreti müracaat sahibi tarafından ödenmesi halinde Karayolları Kenarında Yapılacak Ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre Geçiş Yolu İzin Belgesi ilgili müdürlükçe düzenlenir.

(8) Geçiş Yolu İzin Belgesi düzenlenen işletmeciler, ruhsat almak üzere Zabıta Müdürlüğüne müracaatları sağlanır.

(9) Açılmak istenen Büyük Araç (Tır - Otobüs vb.) Geçici Otopark İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmelik hükümlerine göre gerekli şartları sağlaması halinde Zabıta Müdürlüğüne ruhsatlandırılır.

(10) Ruhsat alan Büyük Araç (Tır - Otobüs vb.) Geçici Otopark işletmecileri, geçici otopark alanını Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre düzenleyecek ve gerekli yatay - düşey işaretlemeleri yapacaklardır.

(11) Büyük Araç (Tır - Otobüs vb.) Geçici Otopark alanında, Kamyon ve otobüsler için manevra alanı hariç olmak üzere en az 50 m2 birim park alanı düzenlenecektir.

(12) Ruhsat alan Büyük Araç (Tır - Otobüs vb.) Geçici Otopark işletmecileri, ilgili meslek odası veya mevzuatı gereği kamu kurumları tarafından belirlenen ücret tarifesine göre hareket edeceklerdir.

(13) Ücret tarifesi işletme alanı içerisinde görülür şekilde yeterli sayıda tabela vasıtasıyla duyurulacaktır.

ÜÇÜNCÜBÖLÜM

Otopark Ücretlerinin Belirlenmesi ve İşletenin Sorumluluğu

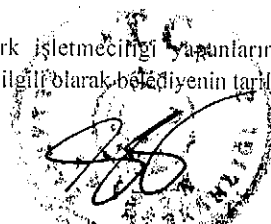
Otopark ücretlerinin belirlenmesi:

MADDE 10 - (1) Bu yönetmelikte düzenlenen yol üstü araç park yerleri ile tüm otoparklara ait ücret tarifeleri ilgili meslek odaları ve/veya mevzuattan gelen yetkilileri nedeniyle ilgili kamu kurumlarında belirlenir.

(2) İşletmeciler belirlenen tarifenin üzerinde ücret alamazlar. Bu durumun tespiti halinde yönetmeliğin 5. Maddesi (3) fıkrası hükümleri uygulanacaktır.

(3) Edirne Belediyesi kendi işlettiği veya park işgal harcı ile düzenlediği parkmetre alanlarında alınacak park ücret ve /veya işgal harçlarını Belediye Meclis kararıyla düzenler.

(4) Belediyeye ait taşınmazlar üzerinde otopark işletmeciliği yapanların alacağı ücret tarifelerinin nasıl belirleneceği kira ihale sözleşmeleri ile belirlenecektir. Bu işletmeciler ile ilgili olarak belediyenin tarife belirleme hakkı saklıdır.



Handwritten signatures and initials.

İşletenin sorumlulukları

- MADDE 11 - (1)** Otopark işletmecileri, geçerli ücret tarifesini rahatlıkla görülebilecek bir yerde asılı bulundurlar. Bu duruma aykırılığı tespit edilen işletmeciler hakkında bu yönetmeliğin 5. Maddesi (2) fıkrası hükümleri uygulanır.
- (2) Bu yönetmelikle düzenlenen otopark yerlerindeki araçların sigorta kapsamına alınması zorunludur.
- (3) Yol üstü araç park yerleri hariç Zabıta Müdürlüğüne ruhsatlandırılan tüm otopark işletmecileri Edirne Valiliği'nin 01/11/2019 tarih ve 2019/2 sayılı Edirne İli Genelinde İşyerlerine Güvenlik Kamerası Takılması Hakkında kararına uymak zorundadır.
- (4) Zabıta Müdürlüğüne ruhsatlandırılan tüm otopark işletenler, ilgili vergi mevzuat kapsamında yazar kasa veya perakende satış fişi bulundurmamak ve aldığı ücret karşılığında belge vermek zorundadır.
- (5) Zabıta Müdürlüğüne ruhsatlandırılan tüm otopark işletenler, otopark içerisine park etmiş olan araçların herhangi bir şekilde hırsızlık, yangın, emniyeti suistimal vb. gibi araç sahibinin mağduriyetine neden olabilecek, vuku bulması muhtemel olaylara karışmaması için gerekli diğer tedbirleri almak zorundadır.
- (6) Yol üstü araç park yerleri hariç diğer tüm otoparklarda otoparktaki araçların güvenliğini sağlamak açısından otopark etrafı yol cephesi dahil zeminle bitişik olacak şekilde tel örgü veya h:1.50 cm duvar gibi fiziki engellerle çevrilir. Zemin; asfalt, beton, parke taşı, su geçirimsiz malzeme veya prefabrik betonla kaplanır. Bu zeminin eğiminin %12'yi geçmemesi gerekir.
- (7) Giriş ve çıkışların iniş veya çıkış eğimli olması durumunda zeminin ortalı veya kanallı bir şekilde düzenlenmesi, her noktasının rahatlıkla görülebilecek şekilde ışıklandırılması, araç giriş ve çıkışlarının trafik akımını engellemeyecek bir şekilde tesis edilmesi zorunlu olup, otopark dışından güvenlik engeline yakın yerdeki yanmaya müsait ot. odun, çöp kutusu vb. nesnelere kaldırılır.
- (8) Otopark alanı içerisinde, araç park yerleri çizgileriyle işaretlenir, otoparkın alanının durumuna göre araç durma noktalarına (h:0.15 m) araç stoperi, veya bordür taşı konular alan müsaitse yaya kaldırımı tesis edilir.
- (9) Yol üstü araç park yerleri hariç tüm otoparklar içerisinde su tahliyesi için drenaj sistemi yapılması zorunludur.
- (10) Yol üstü araç park yerleri hariç tüm otoparklar içerisinde yanıcı, yakıcı, parlayıcı madde taşıyan araçların, diğer araçlarla aynı bölümde park etmesine izin verilmez. LPG gazı ile çalışan araçlar için ayrı bir park alanı oluşturulur.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM Denetim ve Kapatma

Denetim

MADDE 12 - (1) Bu yönetmelikte bahsi geçen ve gerçek kişiler ile özel hukuk tüzel kişileri tarafından işletilen tüm otoparklar, Edirne Belediyesi Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü; Defterdarlık, Polis bölgesi sorumluluk alanında İl Emniyet Müdürlüğüne, İl Jandarma Komutanlığı sorumluluk alanında ise İl Jandarma Komutanlığına bağlı birimler tarafından kendi görev ve yetkileri yönünden müştereken kontrol edilir. Yapılacak olan kontroller habersiz olacağı gibi hazırlanacak bir takvim dahilinde periyodik bir zaman dilimi içerisinde haberli denetimler de yapılabilir.

(2) Yapılan bu denetimlerle ilgili denetleme formu oluşturulur, görülen eksiklik ve aksaklıklar bu denetleme formuna yazılarak form ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilir. Bu form üzerinde yer alan eksikliklerin giderilmesi için ilgisine ek süre verilir. Verilen süre sonunda eksikliklerin giderilmediğinin görülmesi halinde bu otoparkların işletme ruhsatı Belediye Encümenince iptal edilir.

Kapatma

MADDE 13-(1) Bu yönetmelikte bahsi geçen yol üstü park yerleri ile tüm geçici otoparklar, imar planında yapılacak değişikliklere, ilin gelişen ve değişen trafik alt yapısına, trafik sirkülasyon projelerinde yapılacak değişikliklere bağlı olarak veya genel asayiş ve güvenliğin olumsuz yönde etkilenmesi hallerinde kapatılabilir. Kapatma işlemlerinde aşağıda gösterilen esas ve usuller uygulanır;

a) Trafik güvenliği yönünden kapatma; bu yönetmelikte bahsi geçen yol üstü park yerleri ile tüm geçici otoparklar, geçen zaman içerisinde, yakın veya civar çevresindeki trafik düzenini ve güvenliğini bozacak hale geldiğinde kapatılabilir. Yakın ve civar çevresindeki trafik düzeni ve güvenliğini bozacak hale gelen yol üstü park yerleri ile tüm otoparklar hakkındaki ilgili müdürlükçe yapılan tespitler üzerine Belediye Meclisi kararı ile kapatılır. Verilen otopark ruhsatı Edirne Belediyesi Encümen kararı ile iptal edilir.

b) Değişen trafik sirkülasyonuna veya trafik alt yapısına bağlı olarak zorunluluk arz eden kapatma; Belediyesinin gelişen ve değişen trafik alt yapısına bağlı olarak veya o bölgedeki yeni trafik sirkülasyonuna göre kapatılması zorunluluk arz eden yol üstü park yerleri ile tüm geçici otoparklar ilgili müdürlüğün teklifi üzerine Belediye Meclisi kararı ile kapatılır. Bu yere verilen otopark ruhsatı Edirne Belediyesi Encümen kararı ile iptal edilir.

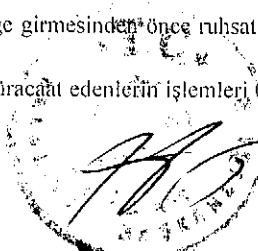
BEŞİNCİ BÖLÜM Çeşitli ve Son Hükümler

Yürürlükten Kaldırılan Mevzuat

MADDE 14 - (1) 02.06.2006 tarih ve 2006/93-251 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen Edirne Belediye Sınırları Dahilinde Karayolu Üzeri Park Yerleri, Parkmetre ve Parkomatlı Park Yerleri ve Genel ve Bölge Otoparkları Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

GEÇİCİ MADDE - 1 (1) Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce ruhsatlandırılmış otoparklar altı ay içerisinde bu yönetmeliğe uygun hale getirilirler.

(2) Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce müracaat edenlerin işlemleri 02.06.2006 tarih ve 2006/93-251 sayılı Meclis Kararı ile kabul



5

edilen Edirne Belediye Sınırları Dahilinde Karayolu Üzeri Park Yerleri, Parkmetre ve Parkomath Park Yerleri ve Genel ve Bölge Otoparkları Yönetmeliğine göre tamamlanırlar. İşlemlerini altı ay içerisinde tamamlayamayan müracaat sahiplerinin müracaatları sonlandırılır ve yeniden müracaat etmeleri halinde yürürlüğe giren yeni yönetmeliğe göre yürütülür.

GEÇİCİ MADDE - 2 (1) Denetim form tutanakları ilgili müdürlükçe yönetmelik yürürlük tarihinden itibaren bir ay içinde hazırlanarak Belediye Başkanı onayı ile uygulamaya konulur.

(2) Otopark açma sürecine ilişkin iş akım şeması ilgili müdürlükçe yönetmelik yürürlük tarihinden itibaren bir ay içinde hazırlanarak Belediye Başkanı onayı ile uygulamaya konulur.


Yürürlük

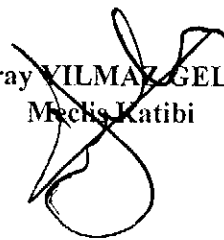
MADDE 15 - (1) Bu yönetmelik, Edirne Belediye Meclisi kararı alındığı tarihi izleyen gün yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 16 - (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Edirne Belediye Başkanı yürütür.




Emine KANYALAR
Meclis Katibi


Nuray YILMAZ GELDİ
Meclis Katibi


Duygu ŞENER
Meclis Katibi