

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Edirne Belediye Meclisinin 2018 dönemine ait 03.01.2018 Çarşamba günü saat 14.00'te Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ocak ayı toplantısındaki birleşiminde müzakere edilerek karara bağlanan hususlara dair karar özetidir.

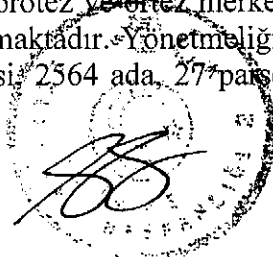
TOPLANTIDA BULUNANLAR

Mahmut KESKİN, Çiğdem GEĞEOĞLU, Türker ALTIERLER, Aydın KORUYAN, Semih ÇINAR, Hasan YÜREK, Hakan GİYİK, Ali YAZICI, Erkan MAKAS, Savaş ÜNER, Selçuk ÇAKIR, Refik ŞAHİN, Mehmet ÖZÇUHACI, Serkan LİZNAK, Yüksel AKSOY, Ramazan TANAL, Turgut TERZİ, Melek UZGÖR, Mehmet ÖZÜLKÜ, Hakan DAĞDEVİREN, İsmail ARDA, Nahide DEMİR, Şenol EKŞİ, Tamer KARADAĞ, İsmail YILDIZ, Ahmet KARAGÜLLE, Ezgi YETKİNER, Hüseyin ÜLKER, Aytaç DİLCİ, Nevzat GÜRKAYNAK.

TOPLANTIDA BULUNMAYANLAR

Sevda Nur KURBAN.

1- Gündem maddelerine geçilmezden önce, **Belediye Başkanı Recep GÜRKAN**, Belediyemizin üyesi olduğu T.C. Türkiye Belediyeler Birliğinin Avrupa ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) Siyasi Komite Toplantısı 17-20 Ocak 2018 tarihleri arasında İspanya'nın Soria kentinde yapılacak olup, Belediyemizi temsilen T.C. Türkiye Belediyeler Birliği Asil Üyesi ve Belediye Meclis Üyesi Melek UZGÖR'ün katılması ve 5682 sayılı Pasaport Kanunu ve İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğünün 03.09.1984 tarih ve 243549 sayılı Genelgesine ve İçişleri Bakanlığının 20.05.2005 tarih ve 2005/62 sayılı Genelgesine istinaden; Belediyemizi temsilen Belediye Meclis Üyesi Melek UZGÖR'ün katılması ve Hizmet Pasaportu (Gri Pasaport) verilmesi ile ilgili Özel Kalem Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve E.256987 sayılı yazısı, Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve 9737 sayılı yazısı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüze yapılan imar planı değişikliği başvurusu yazı ekinde yer alan tabloda belirtilmiş olup, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin Belediye Ocak ayı Meclisinde görüşülmesi ile ilgili İmar ve şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2018 tarih ve E.257131 sayılı yazısı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca; 03 Temmuz 2017 tarihinde 30113 sayılı Resmi Gazetede "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği" ve 30 Eylül 2017 tarihinde 30196 sayılı Resmi Gazetede "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" yayınlanmıştır. Söz konusu Yönetmeliğin "Plan Kullanım Fonksiyonlarına Göre Yapılaşma Koşulları" başlıklı 19. maddesi, f) Konut alanı: Bu alanda; 1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verebilir" hükmü yer almaktadır. Yönetmeliğin yayımlandığı tarihten sonra; İlimiz, Merkez İlçesi Şükrüpaşa Mahallesi, 2564 ada, 277 parsel, Şükrüpaşa Mahallesi, 1879 ada, 6



parsel, Barutluk Mahallesi, 740 ada, 7 parsel, Şükrüpaşa Mahallesi, 1404 ada, 79 parsel sayılı taşınmazlar konut alanında kalmakta birlikte; zemin katı işyeri olarak düzenlenmiş mimari projelerinin incelenmesini talep etmektedir. Yukarıda belirtilen yönetmelik maddesi ve talepler doğrultusunda; söz konusu parsellerin üzerinde bulunduğu yol güzergahlarında, zemin/bodrum katlarının işyeri olarak kullanılıp kullanılmayacağı konusunun Edirne Belediyesi Ocak Ayı Meclisinde görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2018 tarih ve 257260 sayılı yazısı, Edirne Şoförler ve Otomobilciler Odasının 02.01.2018 tarih ve 03 sayılı yazısında özetle: "Şehir içi toplu yolcu taşımacılığında kullanılan araçların aylık ve yıllık amortisman giderlerinin artmasından dolayı, indi-bindi fiyatlarının Tefe-Tüfe oranlarında yeniden düzenlenmesi" talebi Belediye Meclisinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 03.01.2018 tarih ve E.257357 sayılı yazısı olduğunu, bunların gündeme alınması hususunda oylama yapacağını, belirtmesinden sonra işaretle yapılan oylama sonucunda; yukarıda belirtilen gündem dışı 4 (DÖRT) maddenin meclis gündemine alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

2- Bir önceki toplantıya ait 07.12.2017 tarihli tutanak meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; bir önceki toplantıya ait 07.12.2017 tarihli tutanak aynen oybirliği ile kabul edilmiştir.

3- Ulaşım Komisyonunca alınan 22.12.2017 tarih ve 2017/07, 08 sayılı Ulaşım Komisyon kararları ile Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 27.12.2017 tarih ve E.255233 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın, Ulaşım Komisyonunca alınan 22.12.2017 tarih ve 2017/07 sayılı Ulaşım Komisyon Kararının oylamasına geçilmezden önce Meclis Üyesi Hakan GİYİK, Aytaç DİLCİ, Hakan DAĞDEVİREN'in 22.12.2017 tarih ve 2017/07 sayılı Ulaşım Komisyon kararının oylamasında bulunmayacağını ve oy kullanmayacağını belirtmesinden sonra Meclis Üyesi Hakan GİYİK, Aytaç DİLCİ, Hakan DAĞDEVİREN'in 22.12.2017 tarih ve 2017/07 sayılı Ulaşım Komisyon kararının oylamasında bulunmayarak ve oy kullanmayarak işaretle yapılan oylama sonucunda; 22.12.2017 tarih ve 2017/07 sayılı Ulaşım Komisyon kararının Ulaşım Komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 22.12.2017 tarih ve 2017/08 sayılı Ulaşım Komisyon kararının Ulaşım Komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

4- Mülkiyetleri Belediyemize ait Edirne Merkez Abdurrahman Mahallesine kâin; Ada:578 Parsel:38 sayılı 61.59 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz ile Ada:578 Parsel:39 sayılı 129.44 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine istinaden satışları konusunun Belediye Meclisinde görüşülmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.12.2017 tarih ve E.255559 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Mülkiyetleri Belediyemize ait Edirne Merkez Abdurrahman Mahallesine kâin; Ada:578 Parsel:38 sayılı 61.59 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz ile Ada:578 Parsel:39 sayılı 129.44 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine istinaden satışlarına oybirliği ile karar verilmiştir.

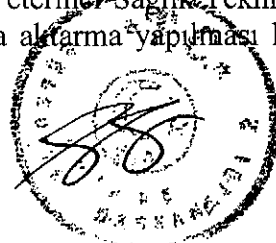
5- Türksat Edirne İl Müdürlüğü'nün 19.12.2017 tarih ve E.42976 sayılı yazısı, Edirne Telekom Müdürlüğü'nün 26.12.2017 tarih 239986 sayılı yazıları ile ilimizde faaliyet gösteren Türksat



Edirne İl Müdürlüğü ve Edirne Telekom Müdürlüğü 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununa Dayalı Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından 27.12.2012 tarih ve 28510 sayı ile Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik” 16.05.2013 tarihinde Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının resmi sitesinde yayınlanarak yürürlüğe giren “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Uygulaması Hakkında Usul ve Esaslar” çerçevesinde geçiş hakkı sözleşmesi yapmak istemektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi e) fıkrasına göre “üç yıldan fazla kiralanma ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar verme” yetkisi Belediye Meclisine ait bulunmaktadır. Türksat Edirne İl Müdürlüğü ve Edirne Telekom Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında ayrı ayrı yukarıda belirtilen işleri kapsayan hususlarda Telekomünikasyon altyapısı, geçiş hakkı sözleşmesi, gelişen ve değişen mevzuat nedeniyle ek sözleşme ve sözleşmede değişiklikler yapmaya Belediye Başkanlığına yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisinde görüşülmesi ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 28.12.2017 tarih ve E.256031 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN’ın “Belediye Başkanlığına yetki verilmesi” ibaresinin “Belediye Başkanına yetki verilmesi” şeklinde düzeltme yapılması ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek işaretle yapılan oylama sonucunda; 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununa Dayalı Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından 27.12.2012 tarih ve 28510 sayı ile Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Uygulaması Hakkında Usul ve Esaslar” çerçevesinde Türksat Edirne İl Müdürlüğü ve Edirne Telekom Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında ayrı ayrı yukarıda belirtilen işleri kapsayan hususlarda Telekomünikasyon altyapısı, geçiş hakkı sözleşmesi, gelişen ve değişen mevzuat nedeniyle ek sözleşme ve sözleşmede değişiklikler yapmaya Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

6- Resmi Gazetenin 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı nüshasında yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadroların Tespiti başlıklı 9. maddesinin 3. fıkrasında “mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir” denilmektedir. Belediyemiz Sağlık Hizmetleri Sınıfında münhal bulunan 3 adet kadronun 02/05/2007 tarih ve 2007/78 sayılı, 1 adet kadronun 01/02/2012 tarih ve 2012/49 sayılı, 2 adet kadronun 02/08/2016 tarih ve 2016/153 sayılı ve 4 adet kadronun 07/02/2017 tarih ve 2017/23 sayılı Belediye Meclis Kararı ile olmak üzere toplam 10 adet kadronun teknik hizmetler sınıfına aktarması yapılmıştır. Sağlık Hizmetleri Sınıfında bulunan 15 adet kadronun 9 adedi dolu olup (2’si sözleşmeli personel), 6 adedi boştur. Dolu kadro sayısı bugünkü şartlarda yeterlidir. İlgili Yönetmelik hükümlerine göre Teknik Hizmetler Sınıfına 90 adet kadro verilmiş ise de Belediyemizde teknik personelce görülen iş ve işlemler için günümüz şartlarında yetersiz kalmaktadır. Bu nedenle yukarıda bahsedilen Yönetmeliğin 9. maddesinin 3. fıkrası uyarınca, Sağlık Hizmetleri Sınıfında boş bulunan 6 adet kadronun yüzde ellisi olan 3 adet kadronun (1 adet Sağlık Teknisyeni, 1 Adet Veteriner Sağlık Teknisyeni ve 1 adet Veteriner Sağlık Teknikeri), Teknik Hizmetler Sınıfına 3 adet 8. Derece Mühendis kadrolarına aktarılması konusunun Belediye Meclisinde

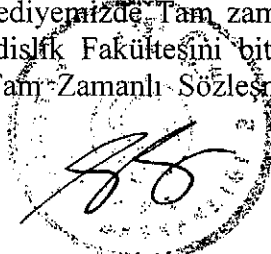


görüşülmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve E.256194 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 9. maddesinin 3. fıkrası uyarınca; Sağlık Hizmetleri Sınıfında boş bulunan 6 adet kadronun yüzde ellisi olan 3 adet kadronun (1 adet Sağlık Teknisyeni, 1 Adet Veteriner Sağlık Teknisyeni ve 1 adet Veteriner Sağlık Teknikeri), Teknik Hizmetler Sınıfına 3 adet 8. derece Mühendis kadrolarına aktarma yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

7- 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince sözleşmeli olarak çalıştırılacaklara ilişkin Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 10/07/2017 tarihli ve 5933 sayılı "Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları" konulu Genelgesinin 4. maddesinde "2017 yılında çalıştırılmış olanlardan 2018 yılında da çalıştırmaya devam olunacaklar hakkında 31/12/2017 tarihi itibariyle işten çıkış işlemi yapılmayacak, bunların 2018 yılına ilişkin aylık net ücretleri Ocak/2018'de belirlenecek ve kendileri ile 01/01/2018 tarihinden itibaren geçerli olacak şekilde 2018 yılı Ocak ayında sözleşme düzenlenecektir." ve ayrıca Sözleşmeli Personel Çalıştırılmasına İlişkin Esasların Ek:4. Maddesinde "Sözleşmeli personelin, unvan değişikliği suretiyle atamasının yapılacağı pozisyon için öngörülen ilk defa hizmete alınma prosedürüne riayet edilmesi kaydıyla, unvan değişikliği mümkündür." denilmektedir. Belediyemizde 2017 yılında; münhal bulunan 11 adet Mühendis, 2 adet Mimar, 1 adet Kimyager, 11 adet Tekniker, 1 adet Teknisyen, 1 adet Ekonomist, 1 adet Sanat Tarihçisi, 3 adet Programcı, 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Veteriner Sağlık Teknisyeni, 1 adet Avukat, 2 adet Kameraman ve 2 adet Eğitimci kadrolarında 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Tam Zamanlı Sözleşmeli personel, 1 adet Avukat kadrosunda da aynı Kanununun 49. maddesinin 4. fıkrası uyarınca Kısmi Zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. ve 4. fıkraları uyarınca; 2018 yılında çalıştırılacak olan Tam Zamanlı ve Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personele Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25/12/2017 tarihli ve E.254083 sayılı yazısı ile tespit olunan net ücret, Mühendis 3.160,00-TL., Mimar 3.160,00-TL., Kimyager 2.900,00-TL., Tekniker 2.525,00-TL., Teknisyen 2.030,00-TL., Ekonomist 2.050,00-TL., Sanat Tarihçisi 2.525,00-TL., Programcı 2.530,00-TL., Veteriner Hekim 3.160,00-TL., Veteriner Sağlık Teknisyeni 2.100,00-TL., Avukat 3.000,00-TL., Kameraman 1.910,00-TL., Eğitimci 1.910,00-TL., ve Kısmi Zamanlı Avukat için 1.475,00-TL.'dir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. ve 4. fıkraları uyarınca 2017 yılında Belediyemizde çalıştırılan ve 2018 yılında da çalıştırmaya devam olunacak tam zamanlı 11 adet Mühendis, 2 adet Mimar, 1 adet Kimyager, 10 adet Tekniker, 1 adet Teknisyen, 1 adet Ekonomist, 1 adet Sanat Tarihçisi, 3 adet Programcı, 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Veteriner Sağlık Teknisyeni, 1 adet Avukat, 2 adet Eğitimci, 2 adet Kameraman ve Kısmi Zamanlı 1 adet Avukat kadrolarında çalıştırılacak Sözleşmeli Personele ödenecek net ücret tutarlarının belirlenmesi; ayrıca 2017 yılında Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Tekniker olarak görev yapan ve yıl içerisinde Mühendislik Fakültesini bitiren 1 adet personelimizin, 2018 yılında 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Belediyemizde münhal bulunan Mühendis kadrosunda Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılması ve ödenecek net ücret tutarının Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve 256626 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın bu maddeye ek olarak bir önceki 5. maddede kabul edilmiş olan 3 adet mühendis kadrosuna da 2018 Yılı için ön görülen 3.160,00.-TL ücret verilmesini ve 1 adet Belediyemizde Tam zamanlı Sözleşmeli Tekniker olarak görev yaparken yıl içerisinde Mühendislik Fakültesini bitiren 1 adet personelimizin de münhal bulunan mühendis kadrosuna Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılmasını ve



ödenecek net ücret tutarının diğer sözleşmeli mühendislerle emsal olan 3.160,00.-TL olarak belirlenmesi ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek işaretle yapılan oylama sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. ve 4. fıkraları uyarınca; 2017 yılında belediyemizde münhal bulunan kadrolarda çalıştırılan 11 adet Mühendis, 2 adet Mimar, 1 adet Kimyager, 11 adet Tekniker, 1 adet Teknisyen, 1 adet Ekonomist, 1 adet Sanat Tarihçisi, 3 adet Programcı, 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Veteriner Sağlık Teknisyeni, 1 adet Avukat, 2 adet Kameraman ve 2 adet Eğitimci kadrolarında Tam Zamanlı Sözleşmeli personel, 1 adet Avukat kadrosunda da Kısmi Zamanlı sözleşmeli personelin 2018 yılında da çalıştırılmasına, Tam Zamanlı Mühendis için aylık net 3.160,00.-TL, Mimar için aylık net 3.160,00.-TL, Kimyager için aylık net 2.900,00.-TL, Tekniker için aylık net 2.525,00.-TL, Teknisyen için aylık net 2.030,00.-TL, Ekonomist için aylık net 2.050,00.-TL, Sanat Tarihçisi için aylık net 2.525,00.-TL, Programcı için aylık net 2.530,00.-TL, Veteriner Hekim için aylık net 3.160,00.-TL, Veteriner Sağlık Teknisyeni için aylık net 2.100,00.-TL, Avukat için aylık net 3.000,00.-TL, Kameraman için aylık net 1.910,00.-TL., Eğitimci için aylık net 1.910,00.-TL ve Kısmi Zamanlı Avukat için aylık net 1.475,00.-TL ücret ödenmesine, ayrıca 2017 yılında Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Tekniker olarak görev yapan ve yıl içerisinde Mühendislik Fakültesini bitiren 1 adet personelimizin, 2018 yılında 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası uyarınca Belediyemizde münhal bulunan Mühendis kadrosunda Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılmasına ve aylık net 3.160,00.-TL ücret ödenmesine, ayrıca; gündemdeki 5. madde de kabul edilmiş olan 3 adet mühendis kadrosuna da 2018 Yılı için ön görülen aylık net 3.160,00.-TL ücret verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

8- Muhtelif tarihlerde Belediyemize yapılan İmar Planı Değişikliği talepleri ile ilgili 5 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve E.256483 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

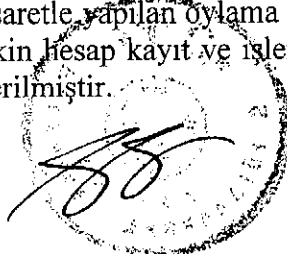
İşaretle yapılan oylama sonucunda; muhtelif tarihlerde Belediyemize yapılan İmar Planı Değişikliği talepleri ile ilgili 5 adet konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine, 10 (ON) iş günü içinde konuların görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

9- İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.12.2017 tarih ve 2017/104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111 sayılı imar komisyon kararları İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve E.256474 sayılı yazısı meclis gündemine yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; İmar komisyonuna havale edilen konular ile ilgili olarak imar komisyonunca alınan 28.12.2017 tarih ve 2017/104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111 sayılı imar komisyon kararlarının imar komisyonundan geldiği şekilde aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

10- 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi uyarınca Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla üye sayısı üçten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturulması gerektiğinden denetim komisyonu oluşturulması hususunun Belediye Meclisinde görüşülmesi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün 11.12.2017 tarih ve E.248877 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için gizli oyla 5 üye seçilmesi ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek, işaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için gizli oyla 5 üye seçilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.



Buna göre; 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi uyarınca Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi seçimi gizli oyla yapılarak, yapılan tasnif sonucunda; kullanılan oy sayısı 31, boş oy sayısı yok, geçersiz oy sayısı yok, geçerli oy sayısı 31 olduğu buna göre; Refik ŞAHİN 30 oy, Semih ÇINAR 30 oy, Erkan MAKAS 30 oy, Tamer KARADAĞ 15 oy, Turgut TERZİ 15 oy aldığı tespit edilmesinden sonra Refik ŞAHİN, Semih ÇINAR, Erkan MAKAS, Tamer KARADAĞ, Turgut TERZİ Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetim komisyonuna seçilmişlerdir.

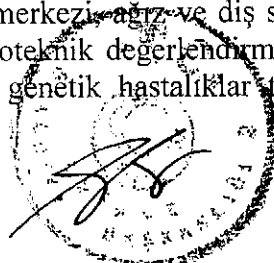
11- Belediyemizin üyesi olduğu T.C. Türkiye Belediyeler Birliğinin Avrupa ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) Siyasi Komite Toplantısı 17-20 Ocak 2018 tarihleri arasında İspanya'nın Soria kentinde yapılacak olup, Belediyemizi temsilen T.C. Türkiye Belediyeler Birliği Asil Üyesi ve Belediye Meclis Üyesi Melek UZGÖR'ün katılması ve 5682 sayılı Pasaport Kanunu ve İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğünün 03.09.1984 tarih ve 243549 sayılı Genelgesine ve İçişleri Bakanlığının 20.05.2005 tarih ve 2005/62 sayılı Genelgesine istinaden; Belediyemizi temsilen Belediye Meclis Üyesi Melek UZGÖR'ün katılması ve Hizmet Pasaportu (Gri Pasaport) verilmesi ile ilgili Özel Kalem Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve E.256987 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Belediyemizin üyesi olduğu T.C. Türkiye Belediyeler Birliğinin Avrupa ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) Siyasi Komite Toplantısı 17-20 Ocak 2018 tarihleri arasında İspanya'nın Soria kentinde yapılacak olup, bu toplantıya Belediyemizi temsilen T.C. Türkiye Belediyeler Birliği Asil Üyesi ve Belediye Meclis Üyesi Melek UZGÖR'ün katılmasına, 5682 sayılı Pasaport Kanunu ve İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğünün 03.09.1984 tarih ve 243549 sayılı Genelgesine ve İçişleri Bakanlığının 20.05.2005 tarih ve 2005/62 sayılı Genelgesine istinaden; Belediye Meclis Üyesi Melek UZGÖR'e Hizmet Pasaportu (Gri Pasaport) temin edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

12- Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün 29.12.2017 tarih ve 9737 sayılı yazısı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüze yapılan imar planı değişikliği başvurusu yazı ekinde yer alan tabloda belirtilmiş olup, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesinin Belediye Ocak ayı Meclisinde görüşülmesi ile ilgili İmar ve şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2018 tarih ve E.257131 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün İmar Planı Değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havale edilmesine, 10 (ON) iş günü içinde konunun görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

13- Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca; 03 Temmuz 2017 tarihinde 30113 sayılı Resmi Gazetede "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği" ve 30 Eylül 2017 tarihinde 30196 sayılı Resmi Gazetede "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" yayımlanmıştır. Söz konusu Yönetmeliğin "Plan Kullanım Fonksiyonlarına Göre Yapılaşma Koşulları" başlıklı 19. maddesi, f) Konut alanı: Bu alanda; 1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmamayan ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gününbirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi,



işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verebilir” hükmü yer almaktadır. Yönetmeliğin yayımlandığı tarihten sonra; İlimiz, Merkez İlçesi Şükrüpaşa Mahallesi, 2564 ada, 27 parsel, Şükrüpaşa Mahallesi, 1879 ada, 6 parsel, Barutluk Mahallesi, 740 ada, 7 parsel, Şükrüpaşa Mahallesi, 1404 ada, 79 parsel sayılı taşınmazlar konut alanında kalmakta birlikte; zemin katı işyeri olarak düzenlenmiş mimari projelerinin incelenmesini talep etmektedir. Yukarıda belirtilen yönetmelik maddesi ve talepler doğrultusunda; söz konusu parsellerin üzerinde bulunduğu yol güzergahlarında, zemin/bodrum katlarının işyeri olarak kullanılıp kullanılmayacağı konusunun Edirne Belediyesi Ocak Ayı Meclisinde görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2018 tarih ve 257260 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN'ın gündem dışı 3. maddenin imar komisyonuna havale edilmesini yine bununla beraber bu tür taleplerin yönetmelik gereği mecliste görüşülmesi gereken taleplerin bundan sonra doğrudan imar komisyonunda görüşülerek imar komisyonunda görüşüldükten sonra meclise gelmesi ile ilgili sözlü önerisi aynen benimsenerek işaretle yapılan oylama sonucunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2018 tarih ve E.257260 sayılı yazısının imar komisyonuna havale edilmesine, bu tür taleplerin bundan sonra doğrudan imar komisyonunda görüşüldükten sonra meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

14 - Edirne Şoförler ve Otomobilciler Odasının 02.01.2018 tarih ve 03 sayılı yazısında özetle: “Şehir içi toplu yolcu taşımacılığında kullanılan araçların aylık ve yıllık amortisman giderlerinin artmasından dolayı, indi-bindi fiyatlarının Tefe-Tüfe oranlarında yeniden düzenlenmesi” talebi Belediye Meclisinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 03.01.2018 tarih ve E.257357 sayılı yazısı meclis gündemine oybirliği ile alınarak yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda; Şehir içi toplu yolcu taşımacılığında kullanılan araçların aylık ve yıllık amortisman giderlerinin artmasından dolayı, indi-bindi fiyatlarının Tefe-Tüfe oranlarında yeniden düzenlenmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, 5 (BEŞ) iş günü içinde konunun görüşülüp sonuçlandırılmasına ve meclise sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Belediye Başkanı Recep GÜRKAN, gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından ve Meclis Üyelerince herhangi bir öneri gelmediğinden Belediye Meclisinin 03.01.2018 günlü toplantısına son verilmesini, bir sonraki meclis toplantısının tarihini ilan etmeyeceğini, toplantı tarihinin daha sonra meclis üyelerine bildirileceğini belirterek toplantıyı kapatmıştır.



Türker ALTIERLER
Meclis Katibi

Semih CİNAR
Meclis Katibi

Savaş ÜNER
Meclis Katibi